

STAMBENI KOMPLEKS "GLAVICA"

Višestambena građevina "3"



KATALOG STANOVA



PROSTORNI PRIKAZI GRAĐEVINE



PROSTORNI PRIKAZI GRAĐEVINE



PROSTORNI PRIKAZI GRAĐEVINE



PROSTORNI PRIKAZI GRAĐEVINE



REKAPITULACIJA NETO POVRŠINA

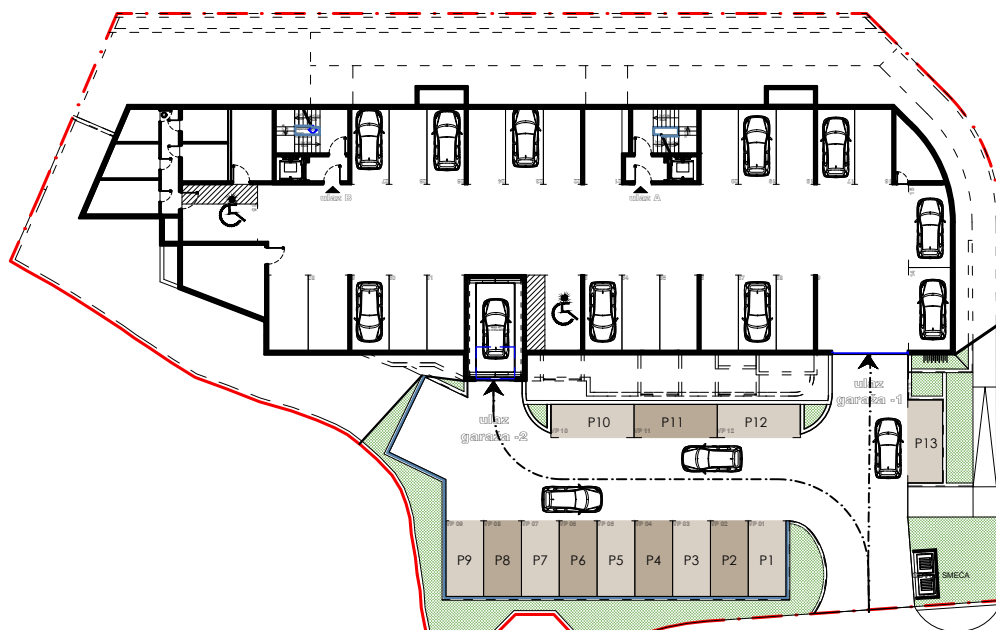
REKAPITULACIJA NETO POVRŠINA ULAZ A				
REDNI BROJ	OZNAKA KATA	POVRŠINA /m ² /	KOEFICIJENT OBRAČUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ² /
1	PRIZEMLJE	255.49	1,0	255.49
2	1. KAT	260.39	1,0	260.39
3	2. KAT	260.39	1,0	260.39
4	3. KAT	260.39	1,0	260.39
5	4. KAT	249.68	1,0	249.68
	UKUPNA NETO PRODAJNA POVRŠINA			1286.34

REKAPITULACIJA NETO POVRŠINA ULAZ B				
REDNI BROJ	OZNAKA KATA	POVRŠINA /m ² /	KOEFICIJENT OBRAČUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ² /
1	PRIZEMLJE	242.22	1,0	242.22
2	1. KAT	223.88	1,0	223.88
3	2. KAT	223.88	1,0	223.88
4	3. KAT	223.88	1,0	223.88
5	4. KAT	222.74	1,0	222.74
	UKUPNA NETO PRODAJNA POVRŠINA			1136.60

REKAPITULACIJA UKUPNIH PRODAJNIH POVRŠINA STANOVA				
BROJ	ULAZ	POVRŠINA /m ² /	KOEFICIJENT OBRAČUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ² /
1	ULAZ "A"	1286.34	1,0	1286.34
2	ULAZ "B"	1136.60	1,0	1136.60
	UKUPNA NETO PRODAJNA POVRŠINA			2422.94

VANJSKA PARKING MJESTA

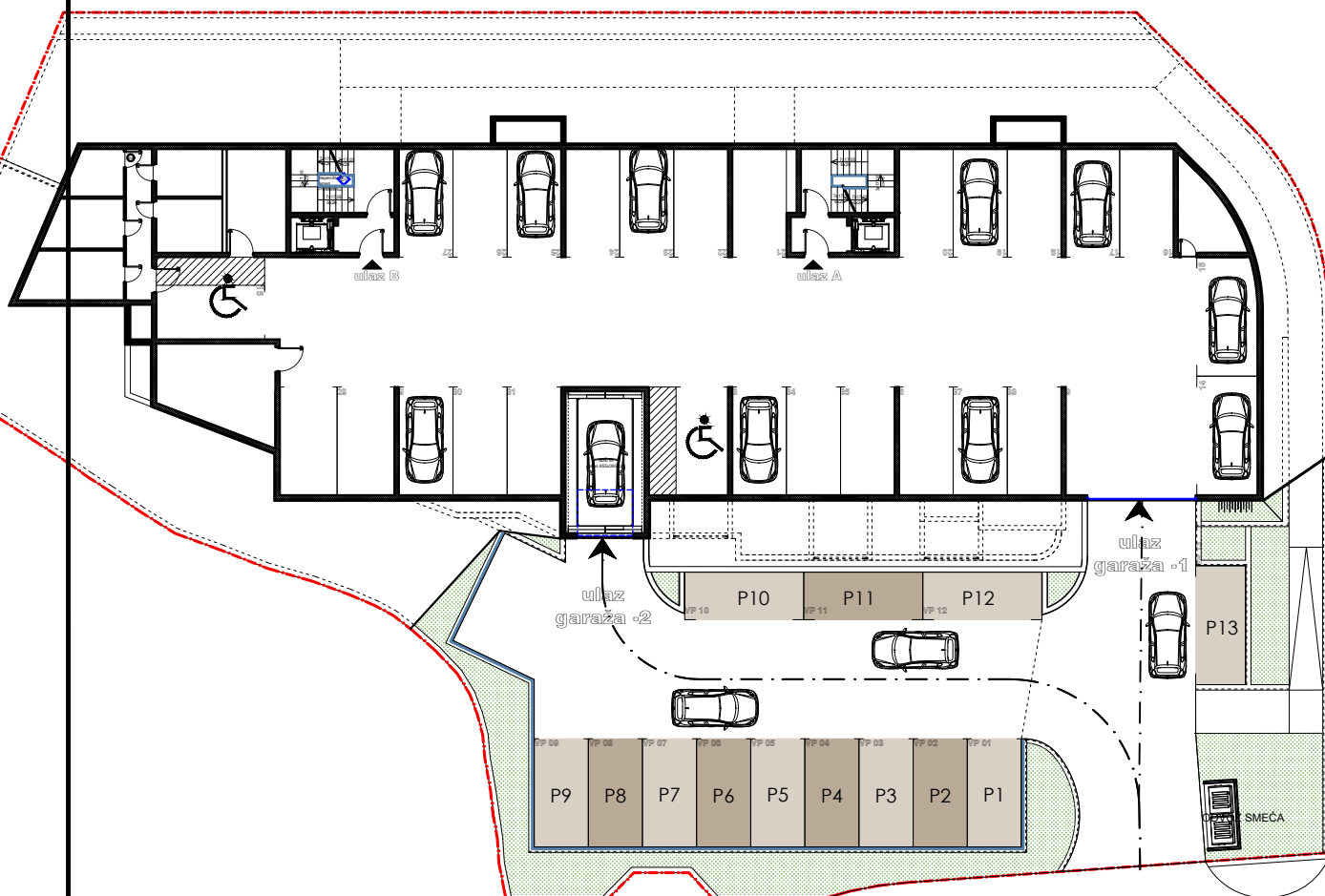
VANJSKA PARKING MJESTA



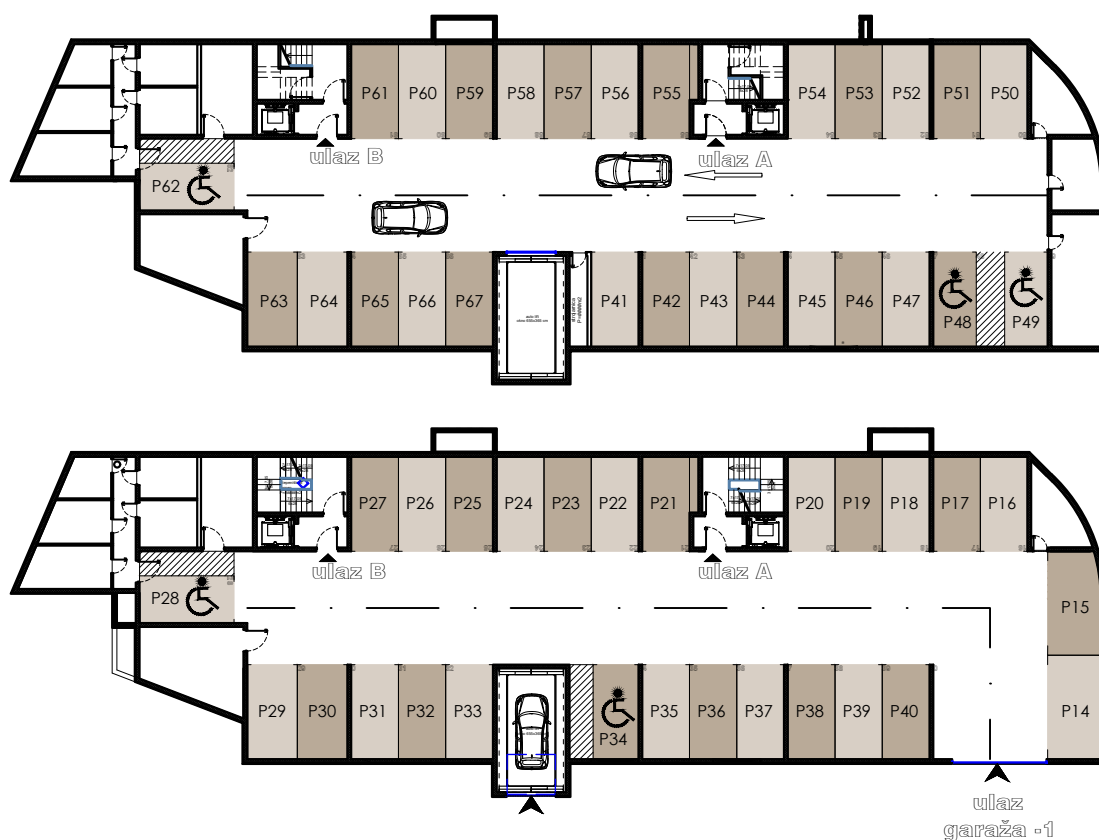
BROJ PARKING MJESTA:

UKUPNO NETO KORISNA POVRŠINA:

13

$$P = 32.29 m^2$$


REKAPITULACIJA POVRŠINA - VANJSKA PARKING MJESTA				
BROJ P. MJEST.	NAZIV	POVRŠINA /m ² /	KOEFICIJENT OBRAČUNA	KORISNA POVRŠINA /m ² /
	<i>VANJSKA PARKING MJESTA</i>			
1	PARKING MJESTO 1	12,50	0.20	2.5000
2	PARKING MJESTO 2	12,50	0.20	2.5000
3	PARKING MJESTO 3	12,50	0.20	2.5000
4	PARKING MJESTO 4	12,50	0.20	2.5000
5	PARKING MJESTO 5	12,50	0.20	2.5000
6	PARKING MJESTO 6	12,50	0.20	2.5000
7	PARKING MJESTO 7	12,50	0.20	2.5000
8	PARKING MJESTO 8	12,50	0.20	2.5000
9	PARKING MJESTO 9	12,50	0.20	2.5000
10	PARKING MJESTO 10	12,10	0.20	2.4200
11	PARKING MJESTO 11	12,10	0.20	2.4200
12	PARKING MJESTO 12	12,10	0.20	2.4200
13	PARKING MJESTO 13	12,65	0.20	2.5300
	UKUPNA NETO PRODAJNA POVRŠINA			32.2900

GARAŽA**GARAŽA**

GARAŽNA MJESTA

BROJ PARKING MJESTA:

UKUPNO PARKING MJESTA:

PODRUM -2 - 27 PARKING MJESTA
PODRUM -1 - 27 PARKING MJESTA

54 PARKING MJESTA

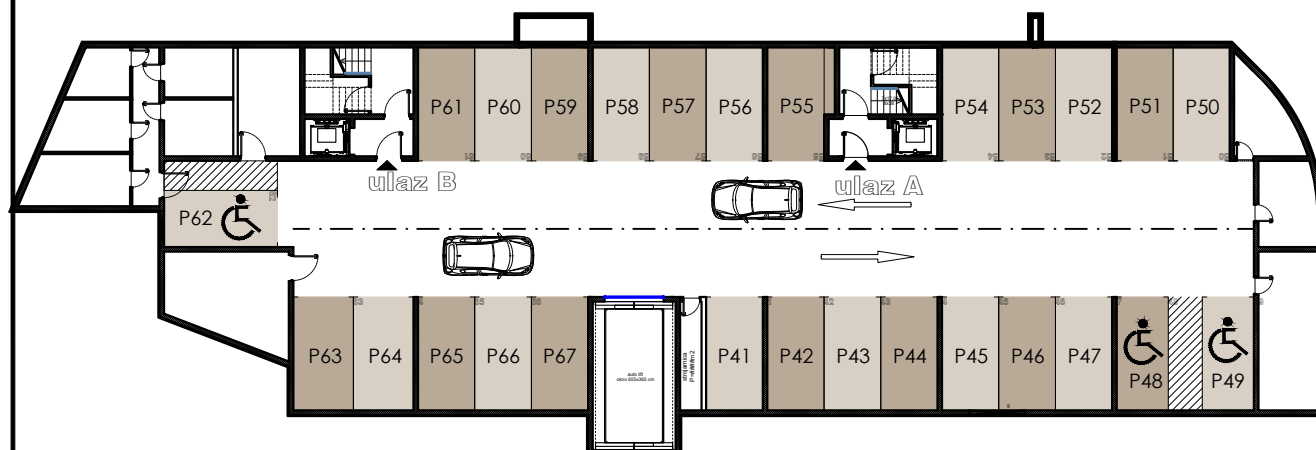
REKAPITULACIJA NETO PRODAJNE POVRŠINE
PARKING MJESTA U GARAŽI

BROJ PROST.	ETAŽA	POVRŠINA /m ² /	KOEFICIJENT OBRAČUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ² /
1	PODRUM -1	344.31	1,0	344.31
2	PODRUM -2	352.03	1,0	352.03
	UKUPNA NETO PRODAJNA POVRŠINA			696.34

GARAŽNA MJESTA

27 P. MJ.

PODRUM -2

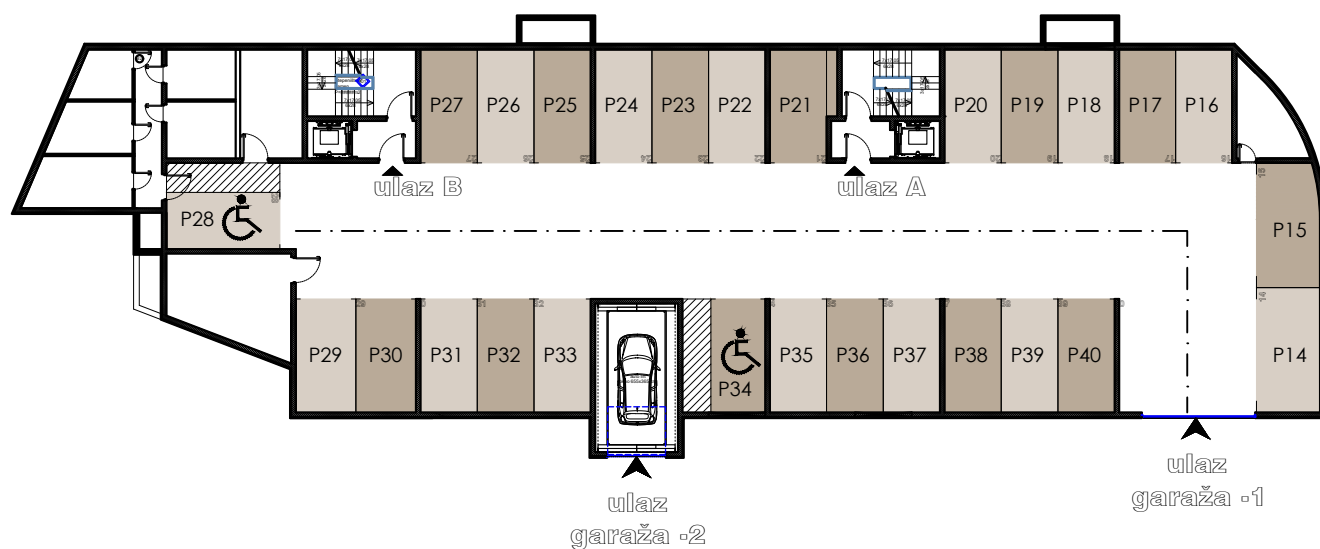
P= 352.03m²

BROJ PROST.	NAZIV	POVRŠINA /m ²	KOEFICIJENT OBRAČUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ²
41	PARKING MJESTO 41	12.50	1.0	12.50
42	PARKING MJESTO 42	12.50	1.0	12.50
43	PARKING MJESTO 43	12.50	1.0	12.50
44	PARKING MJESTO 44	12.50	1.0	12.50
45	PARKING MJESTO 45	12.50	1.0	12.50
46	PARKING MJESTO 46	12.50	1.0	12.50
47	PARKING MJESTO 47	12.50	1.0	12.50
48	PARKING MJESTO 48	15.12	1.0	15.12
49	PARKING MJESTO 49	15.12	1.0	15.12
50	PARKING MJESTO 50	12.45	1.0	12.45
51	PARKING MJESTO 51	12.45	1.0	12.45
52	PARKING MJESTO 52	12.50	1.0	12.50
53	PARKING MJESTO 53	12.50	1.0	12.50
54	PARKING MJESTO 54	12.50	1.0	12.50
55	PARKING MJESTO 55	13.90	1.0	13.90
56	PARKING MJESTO 56	12.50	1.0	12.50
57	PARKING MJESTO 57	12.50	1.0	12.50
58	PARKING MJESTO 58	12.50	1.0	12.50
59	PARKING MJESTO 59	12.50	1.0	12.50
60	PARKING MJESTO 60	12.50	1.0	12.50
61	PARKING MJESTO 61	12.50	1.0	12.50
62	PARKING MJESTO 62	18.99	1.0	18.99
63	PARKING MJESTO 63	13.25	1.0	13.25
64	PARKING MJESTO 64	13.25	1.0	13.25
65	PARKING MJESTO 65	12.50	1.0	12.50
66	PARKING MJESTO 66	12.50	1.0	12.50
67	PARKING MJESTO 67	12.50	1.0	12.50
	UKUPNA NETO PRODAJNA POVRŠINA			352.03

GARAŽNA MJESTA

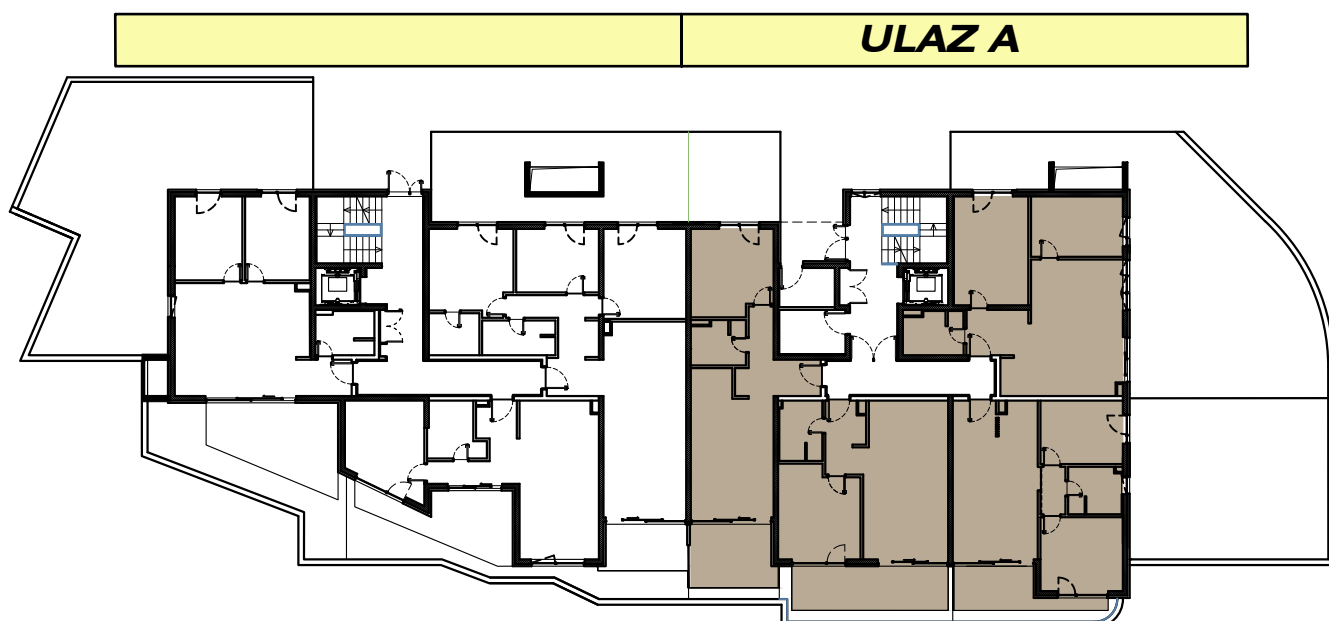
27 P. MJ.

PODRUM -1

P= 344.31m²

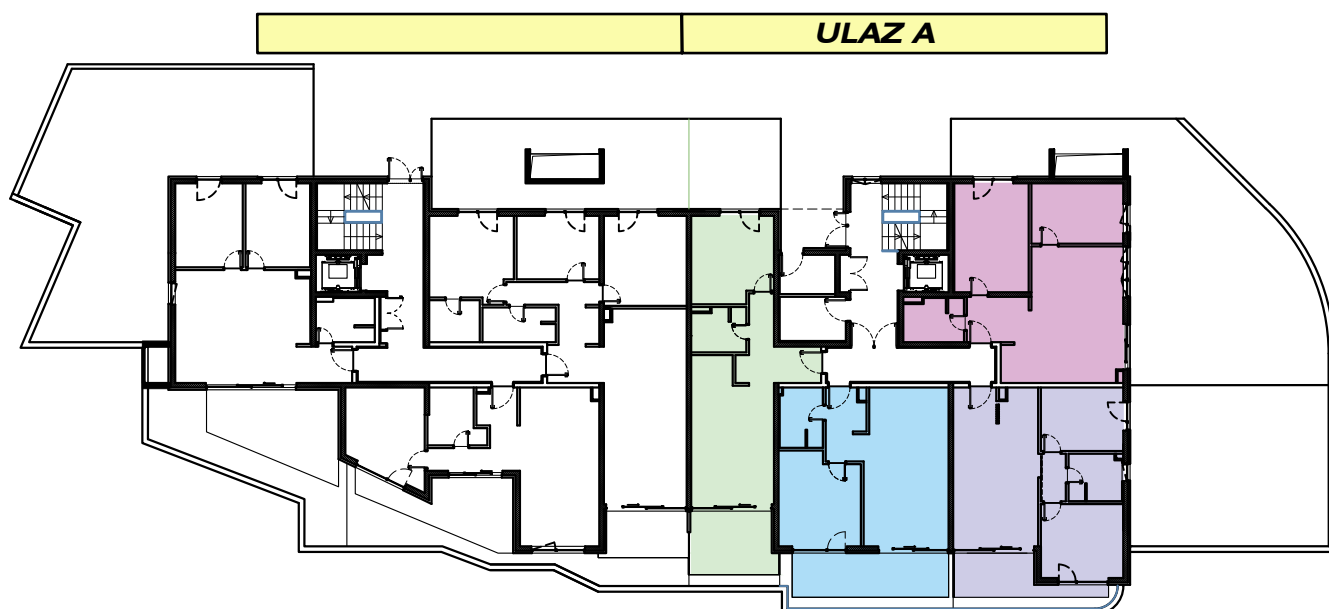
BROJ PROST.	NAZIV	POVRŠINA /m ²	KOEFICIJENT OBRAČUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ²
14	PARKING MJESTO 14	15.41	1.0	15.41
15	PARKING MJESTO 15	14.10	1.0	14.10
16	PARKING MJESTO 16	12.45	1.0	12.45
17	PARKING MJESTO 17	12.45	1.0	12.45
18	PARKING MJESTO 18	12.50	1.0	12.50
19	PARKING MJESTO 19	12.50	1.0	12.50
20	PARKING MJESTO 20	12.50	1.0	12.50
21	PARKING MJESTO 21	13.90	1.0	13.90
22	PARKING MJESTO 22	12.50	1.0	12.50
23	PARKING MJESTO 23	12.50	1.0	12.50
24	PARKING MJESTO 24	12.50	1.0	12.50
25	PARKING MJESTO 25	12.50	1.0	12.50
26	PARKING MJESTO 26	12.50	1.0	12.50
27	PARKING MJESTO 27	12.50	1.0	12.50
28	PARKING MJESTO 28	12.50	1.0	12.50
29	PARKING MJESTO 29	13.25	1.0	13.25
30	PARKING MJESTO 30	13.25	1.0	13.25
31	PARKING MJESTO 31	12.50	1.0	12.50
32	PARKING MJESTO 32	12.50	1.0	12.50
33	PARKING MJESTO 33	12.50	1.0	12.50
34	PARKING MJESTO 34	12.00	1.0	12.00
35	PARKING MJESTO 35	12.50	1.0	12.50
36	PARKING MJESTO 36	12.50	1.0	12.50
37	PARKING MJESTO 37	12.50	1.0	12.50
38	PARKING MJESTO 38	12.50	1.0	12.50
39	PARKING MJESTO 39	12.50	1.0	12.50
40	PARKING MJESTO 40	12.50	1.0	12.50
UKUPNA NETO PRODAJNA POVRŠINA				344.31

ULAZ A



REKAPITULACIJA POVRŠINA PRIZEMLJA

REDNI BROJ	BROJ STANA	POVRŠINA /m ²	KOEFICIJENT OBRAČUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ²
1	A 1	56.41	1.0	56.41
2	A 2	57.87	1.0	57.87
3	A 3	67.79	1.0	67.79
4	A 4	73.42	1.0	73.42
UKUPNA NETO PRODAJNA POVRŠINA				255.49



JEDNOSOBNI STAN S TERASOM I VRTOM

BROJ STANA:

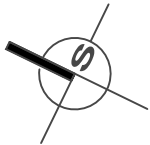
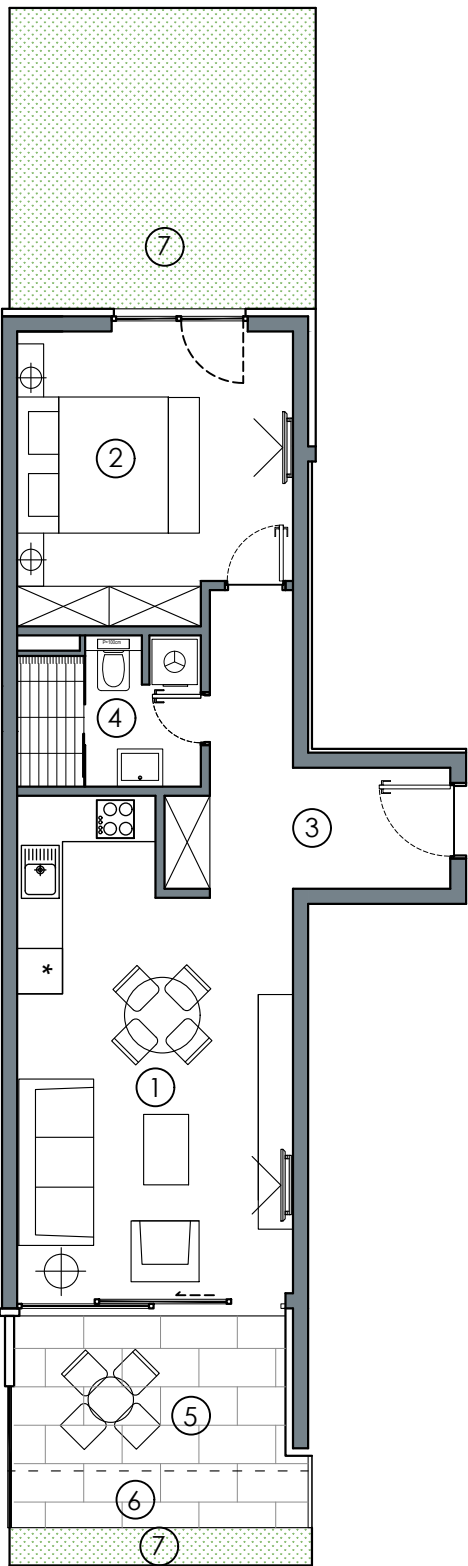
KAT:

UKUPNO NETO POVRŠINA:

A 1

PRIZEMLJE

P=56.41m²



POZICIJA STANA U OBJEKTU



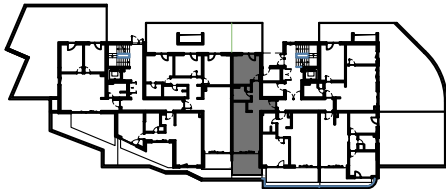
REKAPITULACIJA POVRŠINA

POZICIJA NA ETAŽI

BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ²	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ²
1	DNEVNI BORAVAK, KUHINJA I BLAGOVAONICA	21.56	1.0	21.56
2	SPAVAĆA SOBA	13.50	1.0	13.50
3	HODNIK	8.54	1.0	8.54
4	KUPAONICA	4.55	1.0	4.55
5	LOBA	7.47	0.75	5.60
6	TERASA	2.98	0.25	0.75
7	VRT (16.12+3.00m ²)	19.12	0.10	1.91
UKUPNA NETO PRODAJNA POVRŠINA				56.41

ULAZ B

ULAZ A

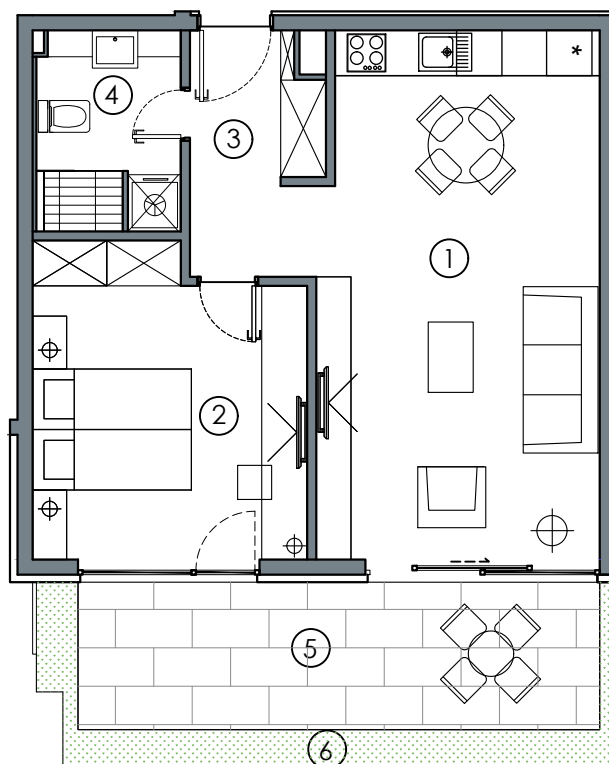


JEDNOSOBNI STAN S TERASOM I VRTOM

BROJ STANA:

KAT:

UKUPNO NETO POVRŠINA:

A 2**PRIZEMLJE****P=57.82m²**

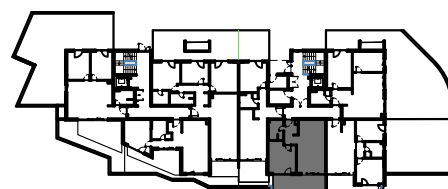
POZICIJA STANA U OBJEKTU



REKAPITULACIJA POVRŠINA

POZICIJA NA ETAŽI

BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ² /	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ² /
1	DNEVNI BORAVAK, KUHINJA I BLAGOVAONICA	26.29	1.0	26.29
2	SPAVAĆA SOBA	14.32	1.0	14.32
3	HODNIK	4.80	1.0	4.80
4	KUPAONICA	4.97	1.0	4.97
5	TERASA	13.46	0.5	6.73
6	VRT	7.11	0.1	0.71
UKUPNA NETO PRODAJNA POVRŠINA				57.82



DVOSOBNI STAN S TERASOM I VRTOM

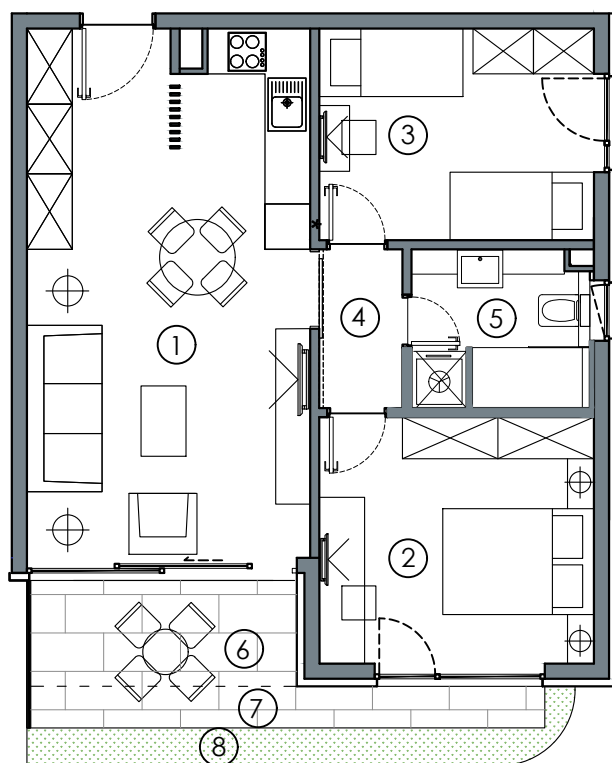
BROJ STANA:

KAT:

UKUPNO NETO POVRŠINA:

A 3

PRIZEMLJE

P=67.79m²

POZICIJA STANA U OBJEKTU



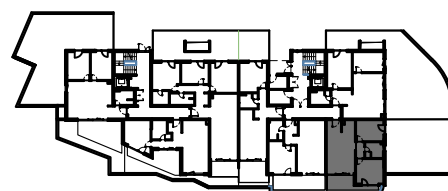
REKAPITULACIJA POVRŠINA

BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ²	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ²
1	DNEVNI BORAVAK, KUHINJA I BLAGOVAONICA	25.93	1.0	25.93
2	SPAVAĆA SOBA 1	11.84	1.0	11.84
3	SPAVAĆA SOBA 2	10.17	1.0	10.17
4	DEGAŽMAN	2.31	1.0	2.31
5	KUPAONICA	4.80	1.0	4.80
6	LOĐA	4.91	0.75	3.68
7	TERASA	3.74	0.5	1.87
8	VRT (5.65+66.19m ²)	71.84	0.1	7.18
UKUPNA NETO PRODAJNA POVRŠINA				67.79

POZICIJA NA ETAŽI

ULAZ B

ULAZ A



DVOSOBNI STAN S VRTOM

BROJ STANA:

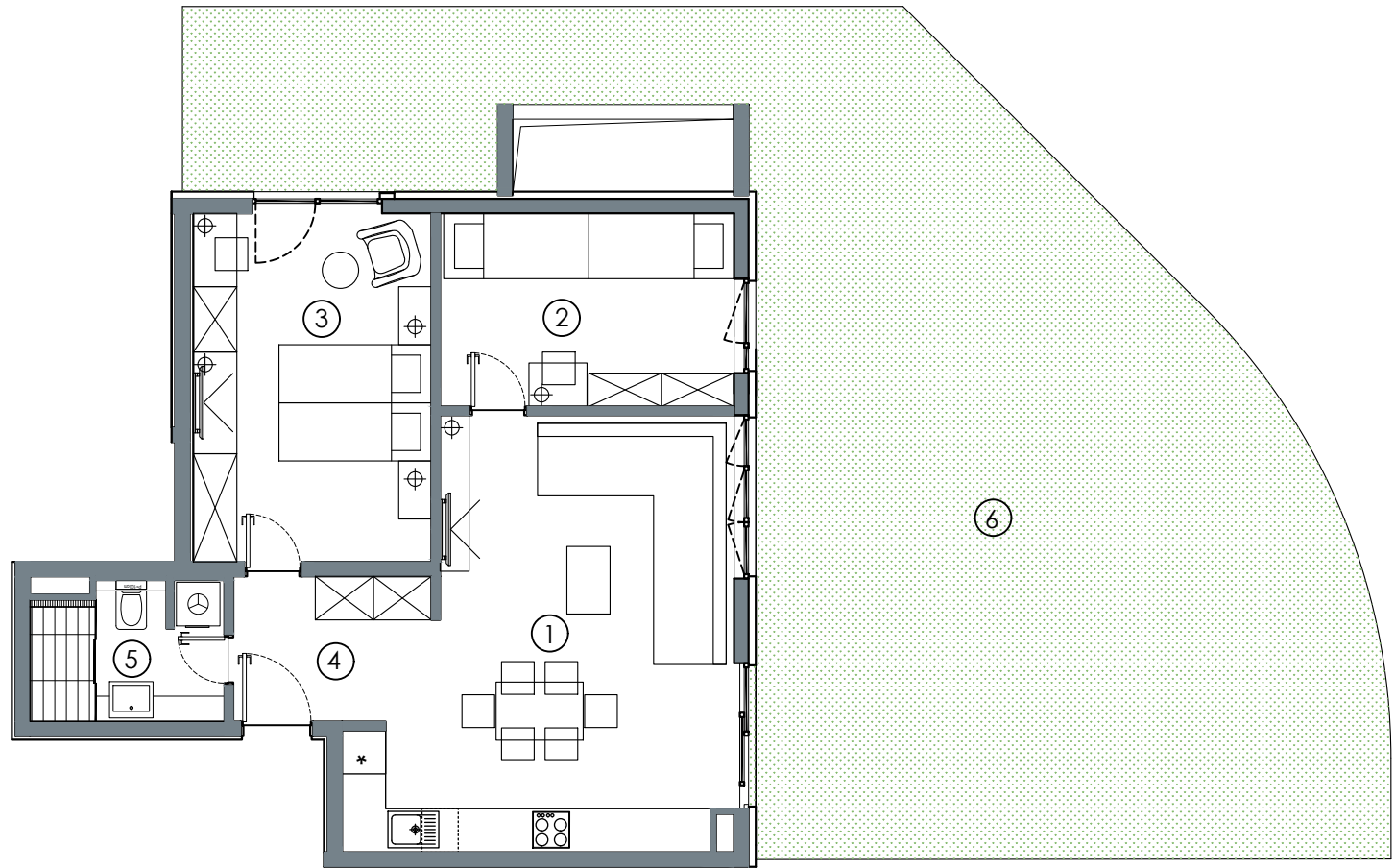
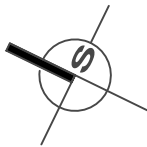
KAT:

UKUPNO NETO POVRŠINA:

A 4

PRIZEMLJE

P=73.42m²



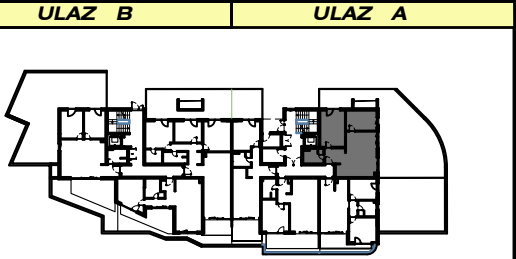
POZICIJA STANA U OBJEKTU



REKAPITULACIJA POVRŠINA

POZICIJA NA ETAŽI

BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ²	KOEFICIJENT OBRAČUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ²
1	DNEVNI BORAVAK, KUHINJA I BLAGOVAONICA	26.72	1.0	26.72
2	SPAVAĆA SOBA 1	10.77	1.0	10.77
3	SPAVAĆA SOBA 2	15.74	1.0	15.74
4	HODNIK	5.46	1.0	5.46
5	KUPAONICA	4.92	1.0	4.92
6	VRT	98.12	0.1	9.81
UKUPNA NETO PRODAJNA POVRŠINA				73.42



REKAPITULACIJA POVRŠINA 1. KATA

REDNI BROJ	BROJ STANA	POVRŠINA /m ²	KOEFICIJENT OBRAČUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ²
1	A 5	71.73	1.0	71.73
2	A 6	56.97	1.0	56.97
3	A 7	62.49	1.0	62.49
4	A 8	69.20	1.0	69.20
UKUPNA NETO PRODAJNA POVRŠINA				260.39

ULAZ A

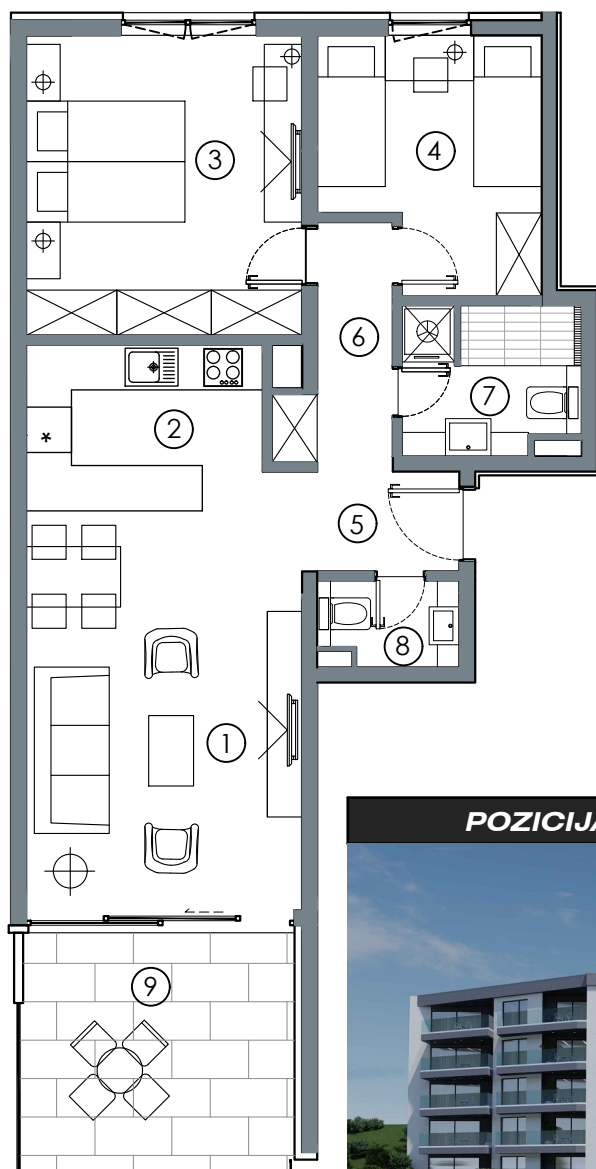


DVOSOBNI STAN S LOĐOM

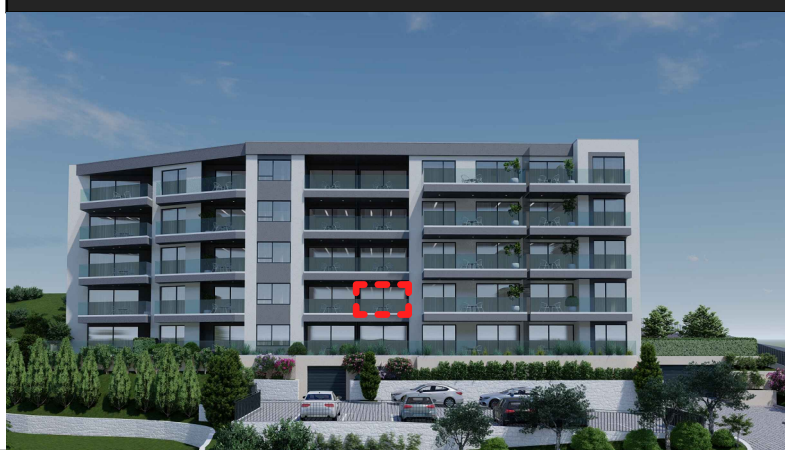
BROJ STANA:

KAT:

UKUPNO NETO POVRŠINA:

A 5**1. KAT****P=71.73m²**

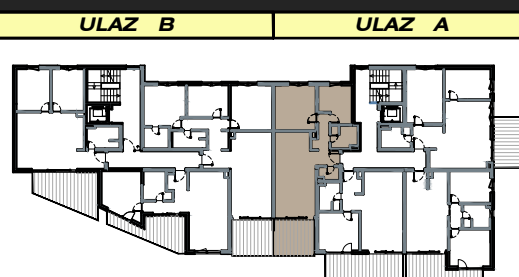
POZICIJA STANA U OBJEKTU



REKAPITULACIJA POVRŠINA

BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ²	KOEFICIJENT OBRACHUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ²
1	DNEVNI BORAVAK I BLAGOVAONICA	21.42	1.0	21.42
2	KUHINJA	5.01	1.0	5.01
3	SPAVAĆA SOBA 1	14.49	1.0	14.49
4	SPAVAĆA SOBA 2	9.01	1.0	9.01
5	HODNIK	2.75	1.0	2.75
6	DEGAŽMAN	3.84	1.0	3.84
7	KUPAONICA	4.50	1.0	4.50
8	TOALET	2.02	1.0	2.02
9	LOĐA	11.58	0.75	8.69
UKUPNA NETO PRODAJNA POVRŠINA				71.73

POZICIJA NA ETAŽI

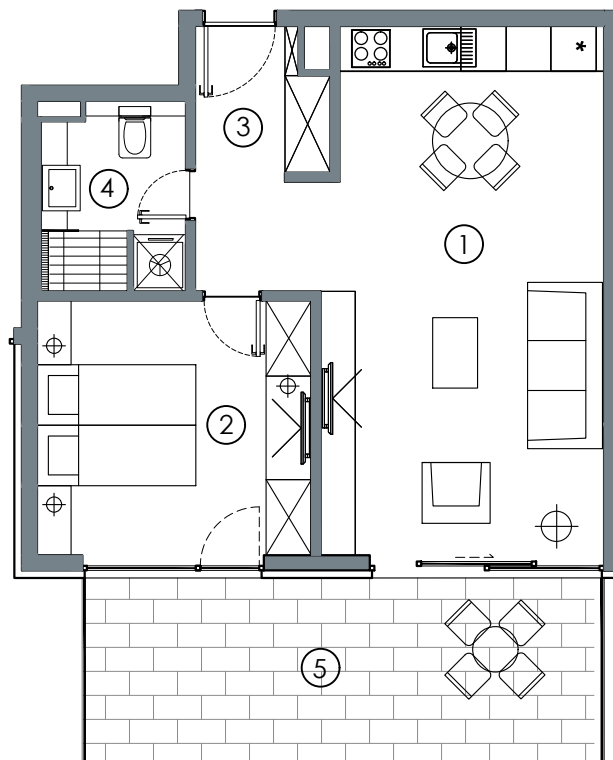


JEDNOSOBNI STAN S LOĐOM

BROJ STANA:

KAT:

UKUPNO NETO POVRŠINA:

A 6**1. KAT****P=56.97m²**

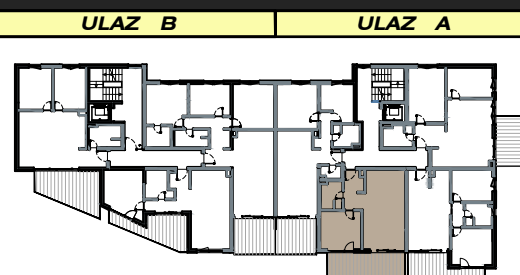
POZICIJA STANA U OBJEKTU



REKAPITULACIJA POVRŠINA

BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ²	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ²
1	DNEVNI BORAVAK, KUHINJA I BLAGOVAONICA	26.42	1.0	26.42
2	SPAVAĆA SOBA	12.23	1.0	12.23
3	HODNIK	5.07	1.0	5.07
4	KUPAONICA	4.62	1.0	4.62
5	BALKON	17.25	0.5	8.63
UKUPNA NETO PRODAJNA POVRŠINA				56.97

POZICIJA NA ETAŽI

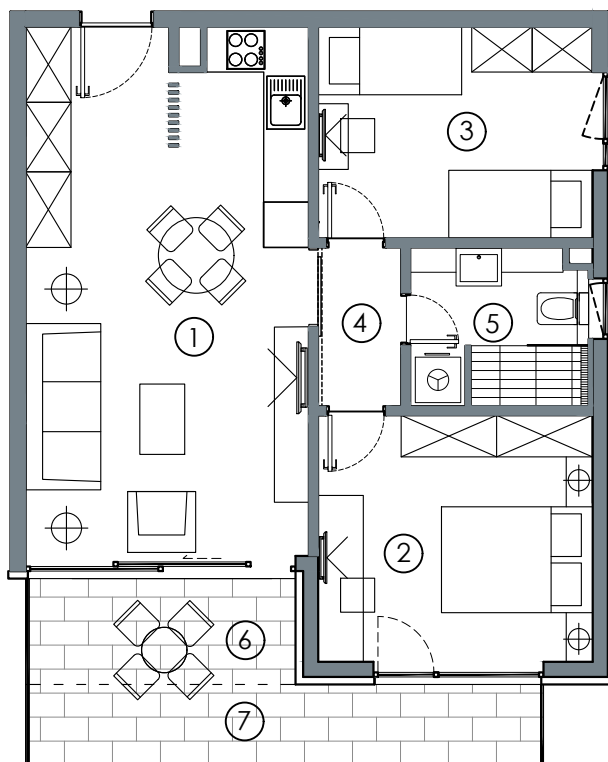


DVOSOBNI STAN S LOĐOM

BROJ STANA:

KAT:

UKUPNO NETO POVRŠINA:

A 7**1. KAT****P=62.49m²**

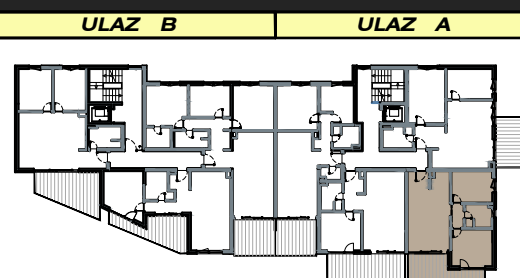
POZICIJA STANA U OBJEKTU



REKAPITULACIJA POVRŠINA

BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ²	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ²
1	DNEVNI BORAVAK, KUHINJA I BLAGOVAONICA	25.93	1.0	25.93
2	SPAVAĆA SOBA 1	11.84	1.0	11.84
3	SPAVAĆA SOBA 2	10.17	1.0	10.17
4	DEGAŽMAN	2.31	1.0	2.31
5	KUPAONICA	4.80	1.0	4.80
6	LOĐA	4.93	0.75	3.70
7	BALKON	7.48	0.5	3.74
UKUPNA NETO PRODAJNA POVRŠINA				62.49

POZICIJA NA ETAŽI

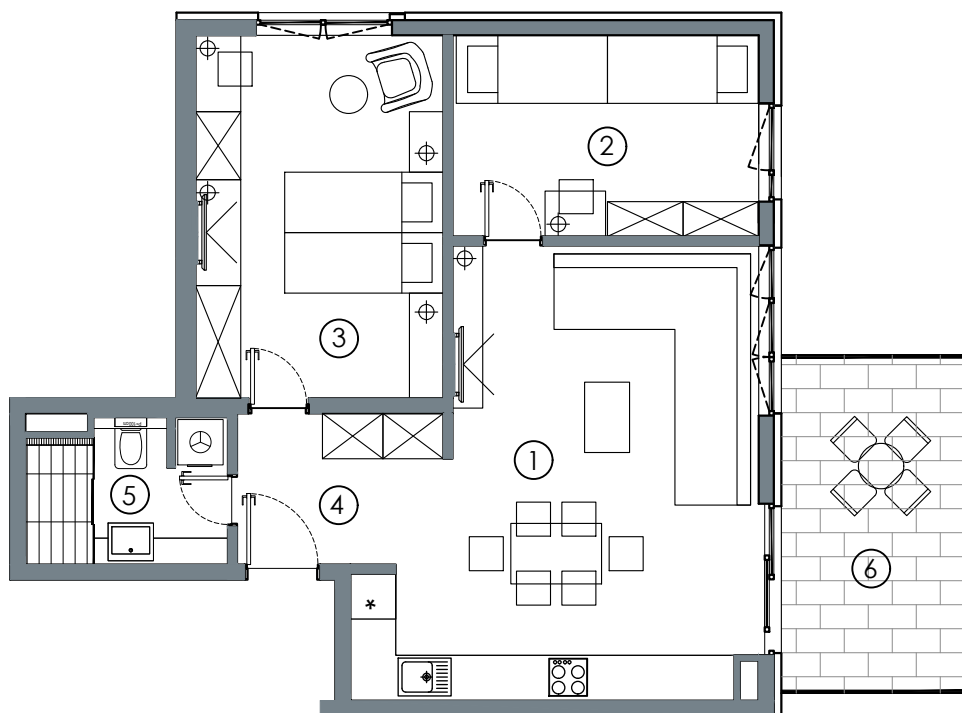


DVOSOBNI STAN S BALKONOM

BROJ STANA:

KAT:

UKUPNO NETO POVRŠINA:

A 8**1. KAT****P=69.20m²**

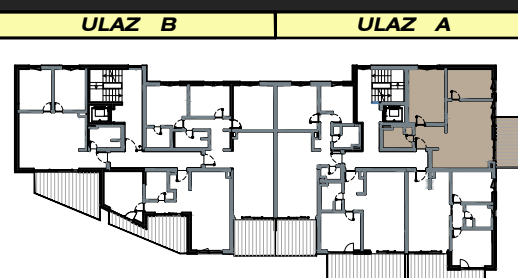
POZICIJA STANA U OBJEKTU



REKAPITULACIJA POVRŠINA

BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ²	KOEFICIJENT OBRACHUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ²
1	DNEVNI BORAVAK, KUHINJA I BLAGOVAONICA	26.72	1.0	26.72
2	SPAVAĆA SOBA 1	10.77	1.0	10.77
3	SPAVAĆA SOBA 2	15.74	1.0	15.74
4	HODNIK	5.46	1.0	5.46
5	KUPAONICA	4.92	1.0	4.92
6	BALKON	11.17	0.5	5.59
UKUPNA NETO PRODAJNA POVRŠINA				69.20

POZICIJA NA ETAŽI



REKAPITULACIJA POVRŠINA 2. KATA

REDNI BROJ	BROJ STANA	POVRŠINA /m ²	KOEFICIJENT OBRAČUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ²
1	A 9	71.73	1.0	71.73
2	A 10	56.97	1.0	56.97
3	A 11	62.49	1.0	62.49
4	A 12	69.20	1.0	69.20
UKUPNA NETO PRODAJNA POVRŠINA				260.39

ULAZ A

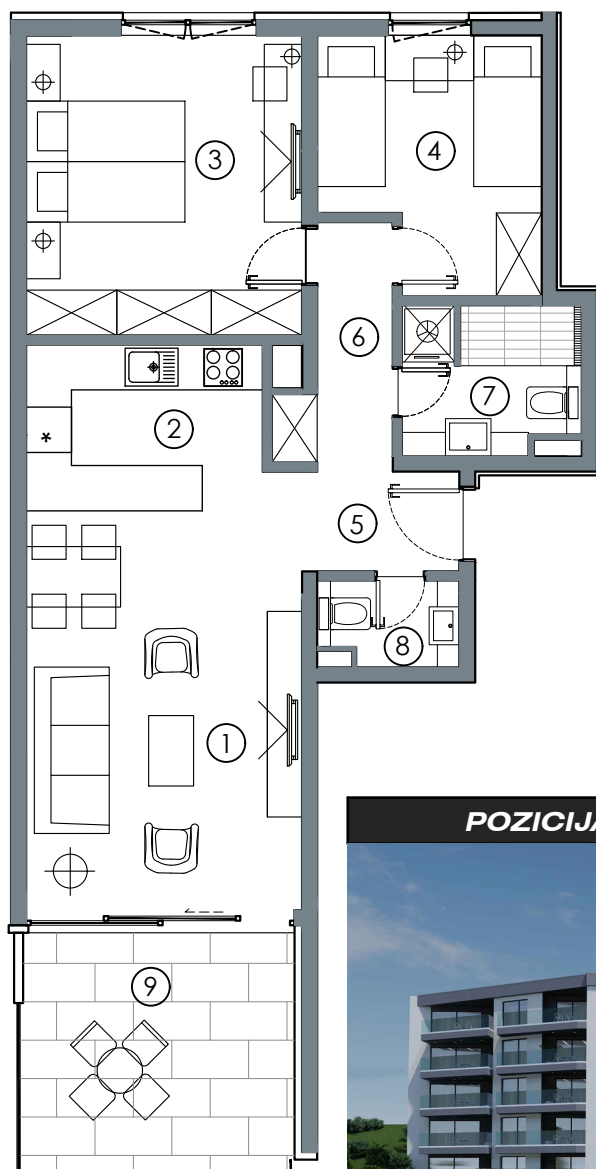


DVOSOBNI STAN S LOĐOM

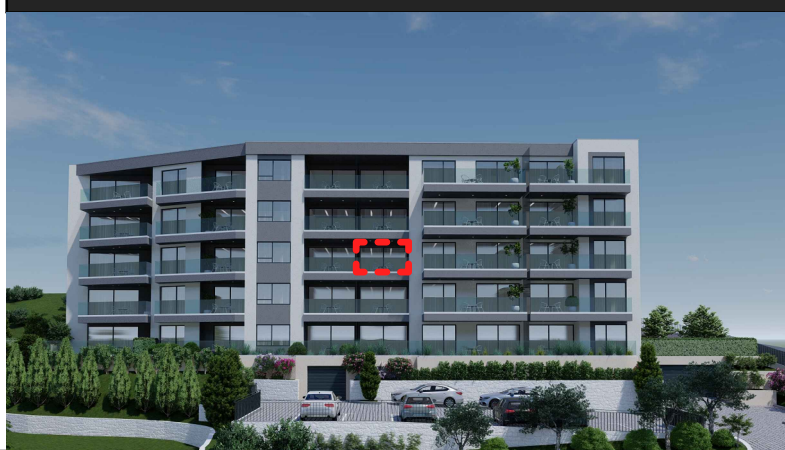
BROJ STANA:

KAT:

UKUPNO NETO POVRŠINA:

A 9**2. KAT****P=71.73m²**

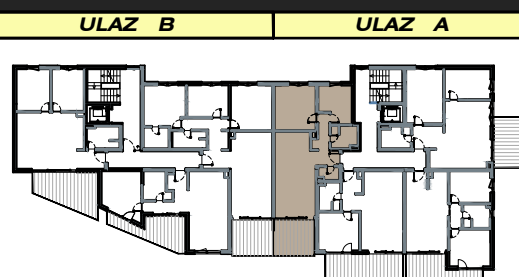
POZICIJA STANA U OBJEKTU



REKAPITULACIJA POVRŠINA

BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ²	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ²
1	DNEVNI BORAVAK I BLAGOVAONICA	21.42	1.0	21.42
2	KUHINJA	5.01	1.0	5.01
3	SPAVAĆA SOBA 1	14.49	1.0	14.49
4	SPAVAĆA SOBA 2	9.01	1.0	9.01
5	HODNIK	2.75	1.0	2.75
6	DEGAŽMAN	3.84	1.0	3.84
7	KUPAONICA	4.50	1.0	4.50
8	TOALET	2.02	1.0	2.02
9	LOĐA	11.58	0.75	8.69
UKUPNA NETO PRODAJNA POVRŠINA				71.73

POZICIJA NA ETAŽI

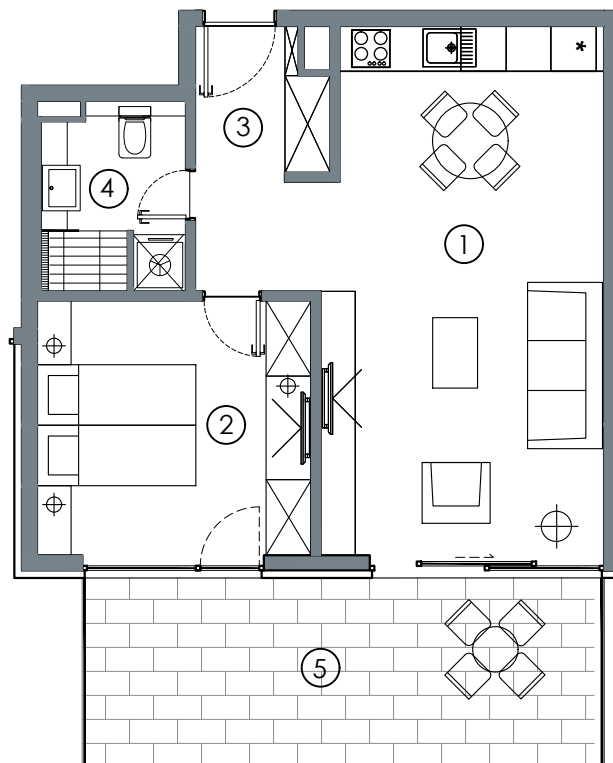


JEDNOSOBNI STAN S LOĐOM

BROJ STANA:

KAT:

UKUPNO NETO POVRŠINA:

A 10**2. KAT****P=56.97m²**

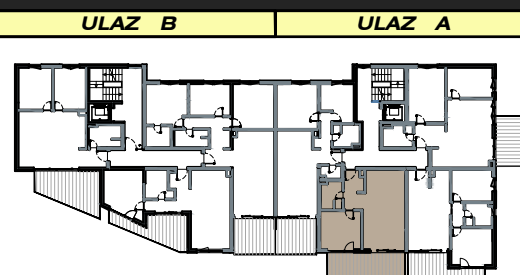
POZICIJA STANA U OBJEKTU



REKAPITULACIJA POVRŠINA

BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ²	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ²
1	DNEVNI BORAVAK, KUHINJA I BLAGOVAONICA	26.42	1.0	26.42
2	SPAVAĆA SOBA	12.23	1.0	12.23
3	HODNIK	5.07	1.0	5.07
4	KUPAONICA	4.62	1.0	4.62
5	BALKON	17.25	0.5	8.63
UKUPNA NETO PRODAJNA POVRŠINA				56.97

POZICIJA NA ETAŽI

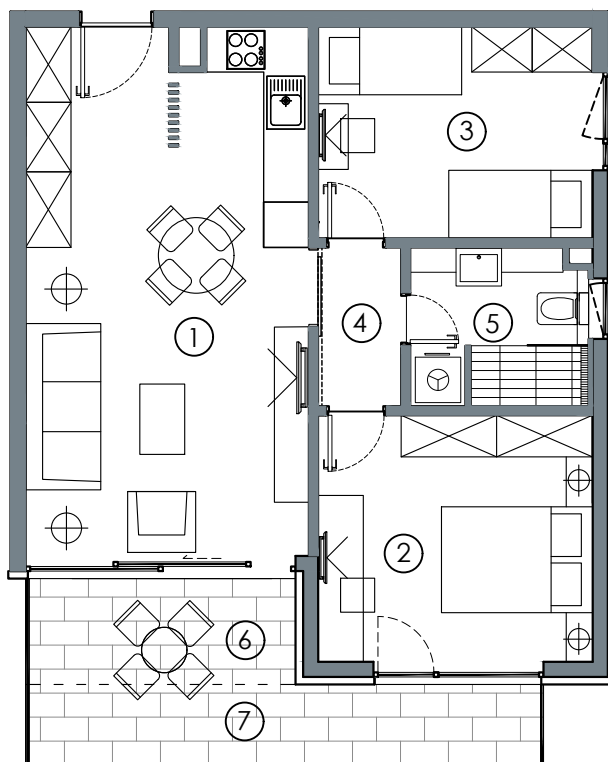


DVOSOBNI STAN S LOĐOM

BROJ STANA:

KAT:

UKUPNO NETO POVRŠINA:

A 11**2. KAT****P=62.49m²**

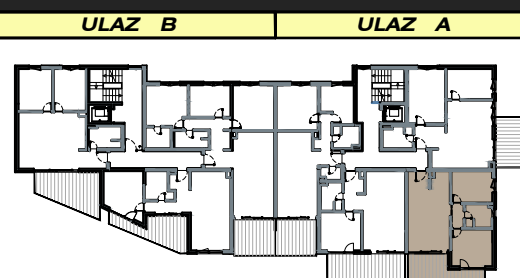
POZICIJA STANA U OBJEKTU



REKAPITULACIJA POVRŠINA

BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ²	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ²
1	DNEVNI BORAVAK, KUHINJA I BLAGOVAONICA	25.93	1.0	25.93
2	SPAVAĆA SOBA 1	11.84	1.0	11.84
3	SPAVAĆA SOBA 2	10.17	1.0	10.17
4	DEGAŽMAN	2.31	1.0	2.31
5	KUPAONICA	4.80	1.0	4.80
6	LOĐA	4.93	0.75	3.70
7	BALKON	7.48	0.5	3.74
UKUPNA NETO PRODAJNA POVRŠINA				62.49

POZICIJA NA ETAŽI

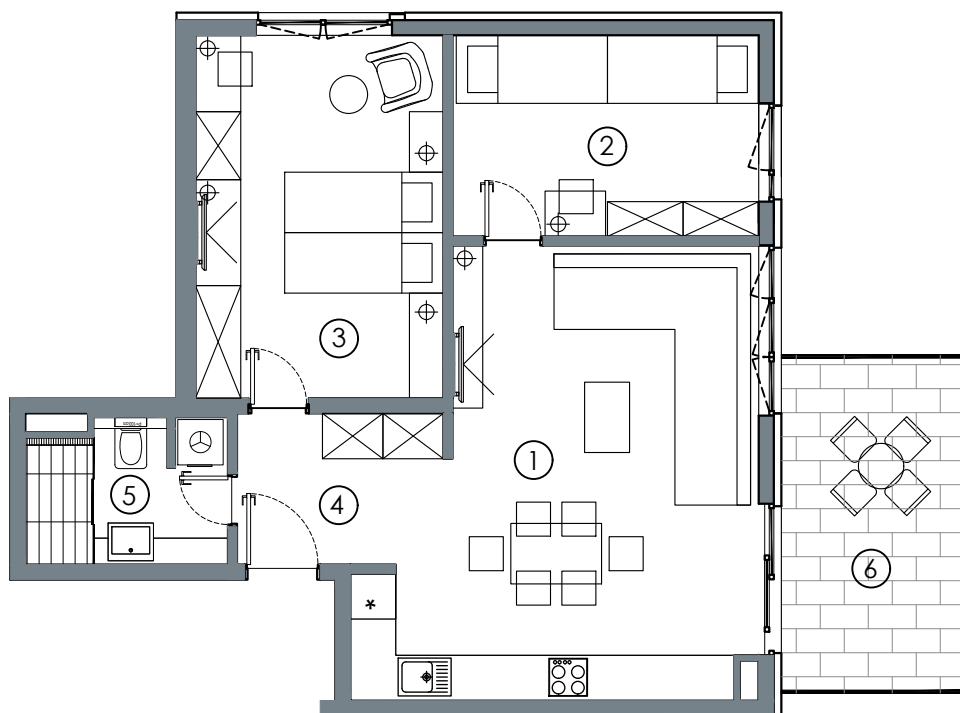


DVOSOBNI STAN S BALKONOM

BROJ STANA:

KAT:

UKUPNO NETO POVRŠINA:

A 12**2. KAT****P=69.20m²**

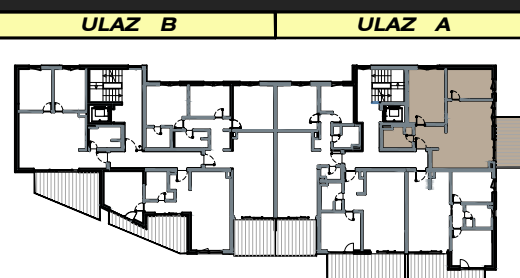
POZICIJA STANA U OBJEKTU



REKAPITULACIJA POVRŠINA

BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ²	KOEFICIJENT OBRACHUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ²
1	DNEVNI BORAVAK, KUHINJA I BLAGOVAONICA	26.72	1.0	26.72
2	SPAVAĆA SOBA 1	10.77	1.0	10.77
3	SPAVAĆA SOBA 2	15.74	1.0	15.74
4	HODNIK	5.46	1.0	5.46
5	KUPAONICA	4.92	1.0	4.92
6	BALKON	11.17	0.5	5.59
UKUPNA NETO PRODAJNA POVRŠINA				69.20

POZICIJA NA ETAŽI



REKAPITULACIJA POVRŠINA 3. KATA

REDNI BROJ	BROJ STANA	POVRŠINA /m ²	KOEFICIJENT OBRAČUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ²
1	A 13	71.73	1.0	71.73
2	A 14	56.97	1.0	56.97
3	A 15	62.49	1.0	62.49
4	A 16	69.20	1.0	69.20
UKUPNA NETO PRODAJNA POVRŠINA				260.39

ULAZ A

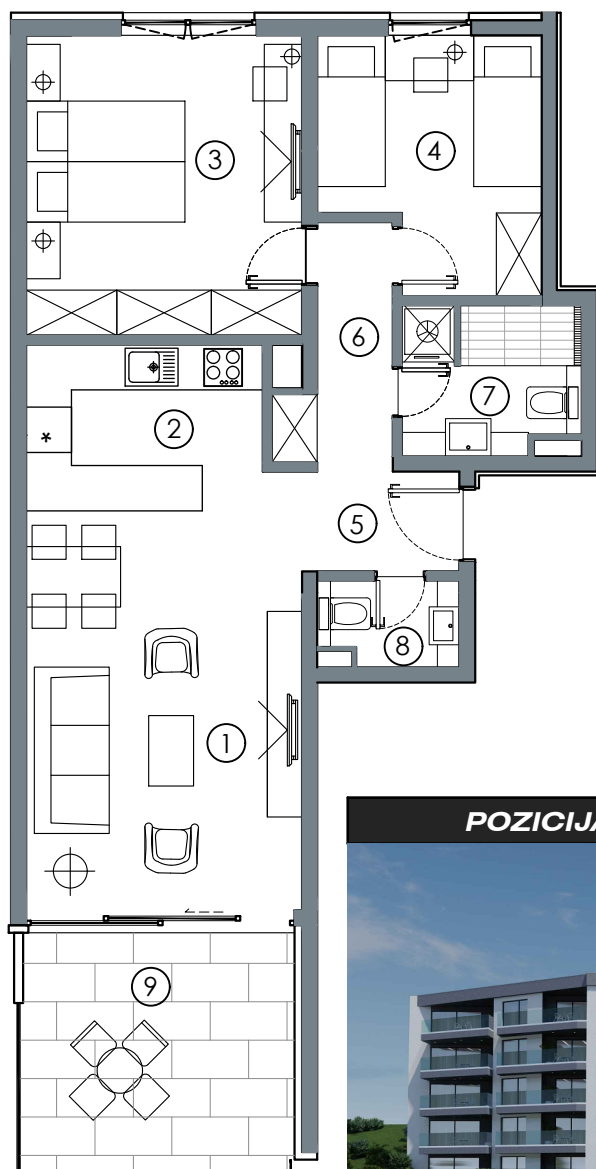


DVOSOBNI STAN S LOĐOM

BROJ STANA:

KAT:

UKUPNO NETO POVRŠINA:

A 13**3. KAT****P=71.73m²**

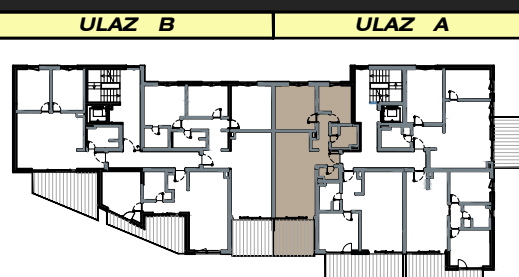
POZICIJA STANA U OBJEKTU



REKAPITULACIJA POVRŠINA

BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ²	KOEFICIJENT OBRÄČUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ²
1	DNEVNI BORAVAK I BLAGOVAONICA	21.42	1.0	21.42
2	KUHINJA	5.01	1.0	5.01
3	SPAVAĆA SOBA 1	14.49	1.0	14.49
4	SPAVAĆA SOBA 2	9.01	1.0	9.01
5	HODNIK	2.75	1.0	2.75
6	DEGAŽMAN	3.84	1.0	3.84
7	KUPAONICA	4.50	1.0	4.50
8	TOALET	2.02	1.0	2.02
9	LOĐA	11.58	0.75	8.69
UKUPNA NETO PRODAJNA POVRŠINA				71.73

POZICIJA NA ETAŽI

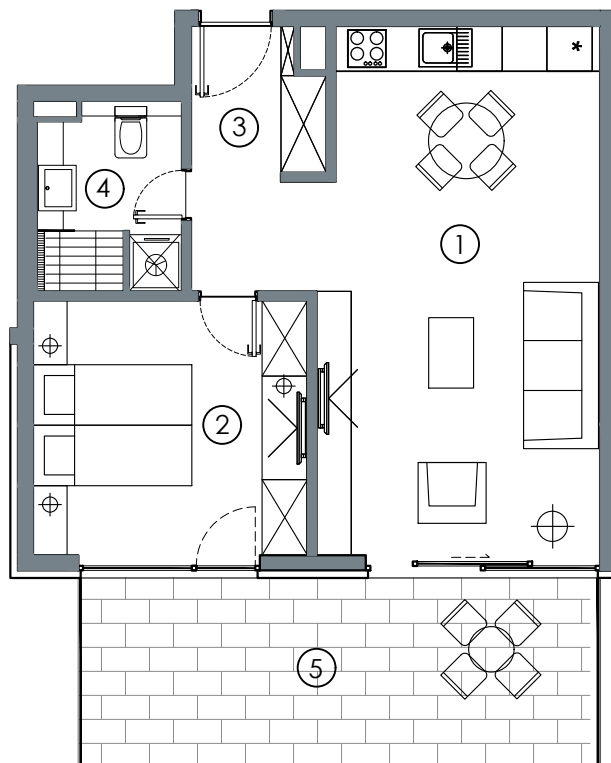


JEDNOSOBNI STAN S LOĐOM

BROJ STANA:

KAT:

UKUPNO NETO POVRŠINA:

A 14**3. KAT****P=56.97m²**

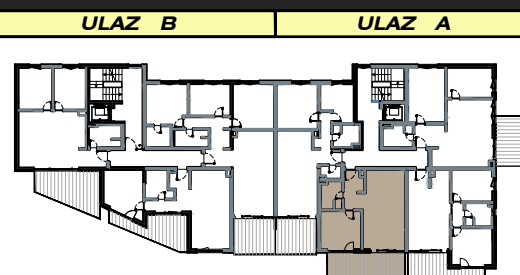
POZICIJA STANA U OBJEKTU



REKAPITULACIJA POVRŠINA

BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ²	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ²
1	DNEVNI BORAVAK, KUHINJA I BLAGOVAONICA	26.42	1.0	26.42
2	SPAVAĆA SOBA	12.23	1.0	12.23
3	HODNIK	5.07	1.0	5.07
4	KUPAONICA	4.62	1.0	4.62
5	BALKON	17.25	0.5	8.63
UKUPNA NETO PRODAJNA POVRŠINA				56.97

POZICIJA NA ETAŽI

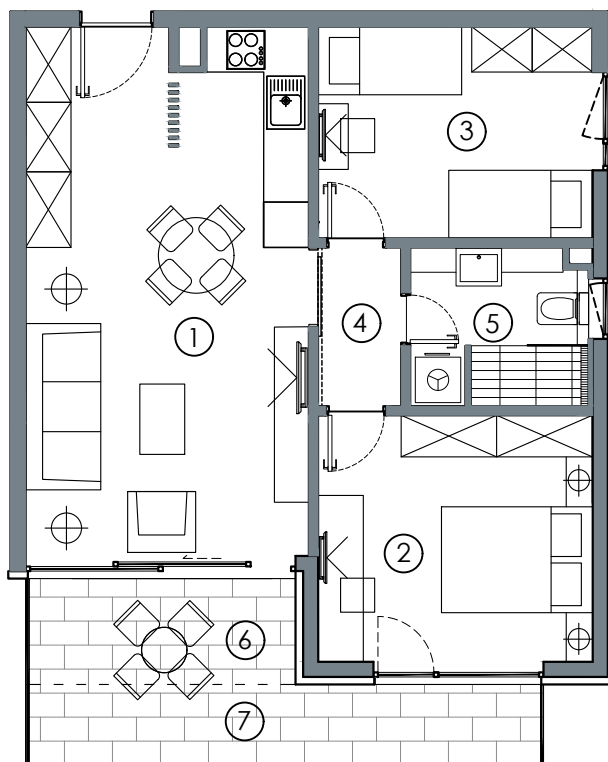


DVOSOBNI STAN S LOĐOM

BROJ STANA:

KAT:

UKUPNO NETO POVRŠINA:

A 15**3. KAT****P=62.49m²**

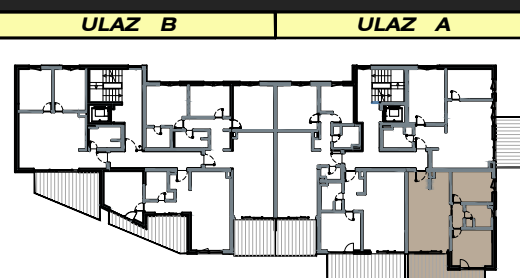
POZICIJA STANA U OBJEKTU



REKAPITULACIJA POVRŠINA

BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ²	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ²
1	DNEVNI BORAVAK, KUHINJA I BLAGOVAONICA	25.93	1.0	25.93
2	SPAVAĆA SOBA 1	11.84	1.0	11.84
3	SPAVAĆA SOBA 2	10.17	1.0	10.17
4	DEGAŽMAN	2.31	1.0	2.31
5	KUPAONICA	4.80	1.0	4.80
6	LOĐA	4.93	0.75	3.70
7	BALKON	7.48	0.5	3.74
UKUPNA NETO PRODAJNA POVRŠINA				62.49

POZICIJA NA ETAŽI

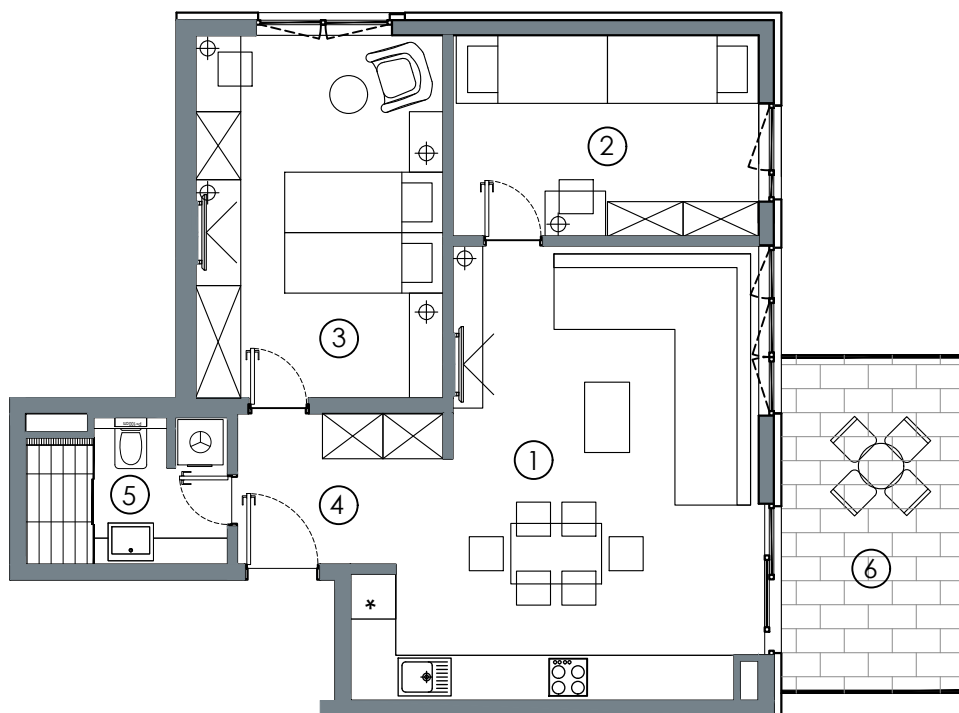


DVOSOBNI STAN S BALKONOM

BROJ STANA:

KAT:

UKUPNO NETO POVRŠINA:

A 16**3. KAT****P=69.20m²**

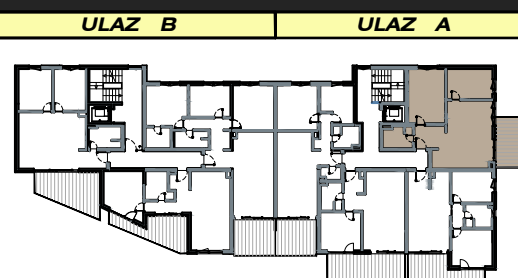
POZICIJA STANA U OBJEKTU



REKAPITULACIJA POVRŠINA

BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ²	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ²
1	DNEVNI BORAVAK, KUHINJA I BLAGOVAONICA	26.72	1.0	26.72
2	SPAVAĆA SOBA 1	10.77	1.0	10.77
3	SPAVAĆA SOBA 2	15.74	1.0	15.74
4	HODNIK	5.46	1.0	5.46
5	KUPAONICA	4.92	1.0	4.92
6	BALKON	11.17	0.5	5.59
UKUPNA NETO PRODAJNA POVRŠINA				69.20

POZICIJA NA ETAŽI



REKAPITULACIJA POVRŠINA 4. KATA

REDNI BROJ	BROJ STANA	POVRŠINA /m ²	KOEFICIJENT OBRAČUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ²
1	A 17	71.73	1.0	71.73
2	A 18	53.00	1.0	53.00
3	A 19	58.55	1.0	58.55
4	A 20	66.40	1.0	66.40
UKUPNA NETO PRODAJNA POVRŠINA				249.68

ULAZ A

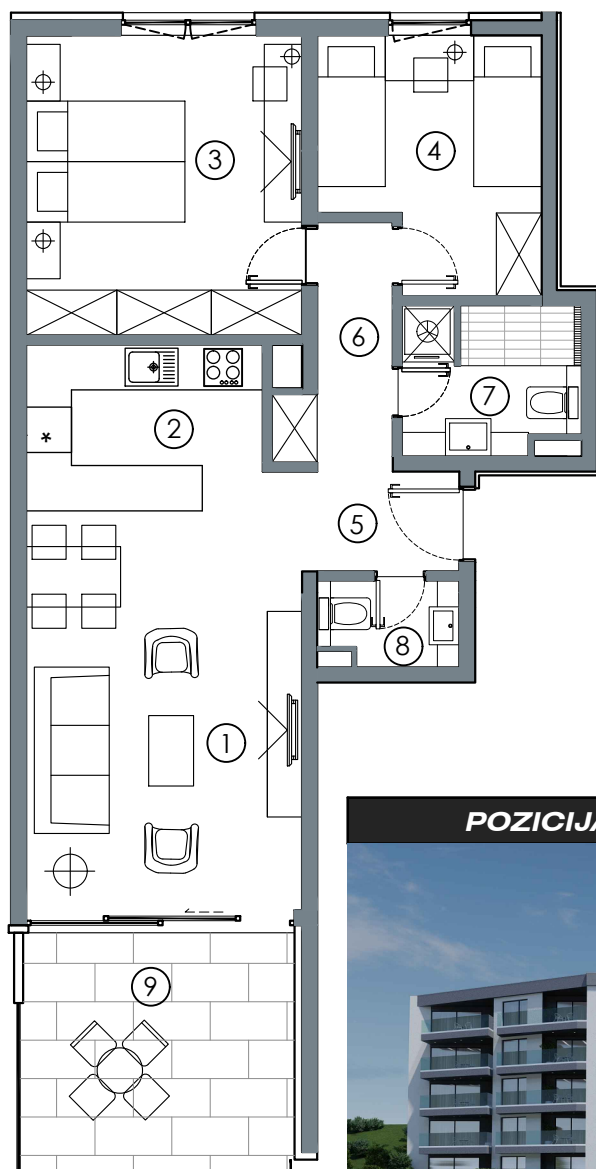


DVOSOBNI STAN S LOĐOM

BROJ STANA:

KAT:

UKUPNO NETO POVRŠINA:

A 17**4. KAT****P=71.73m²**

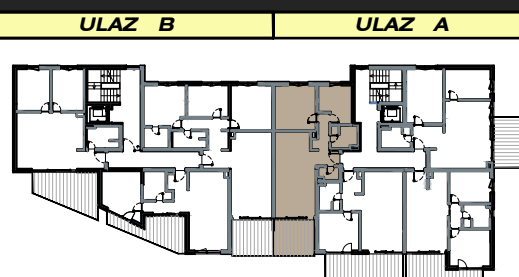
POZICIJA STANA U OBJEKTU



REKAPITULACIJA POVRŠINA

BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ²	KOEFICIJENT OBRÄČUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ²
1	DNEVNI BORAVAK I BLAGOVAONICA	21.42	1.0	21.42
2	KUHINJA	5.01	1.0	5.01
3	SPAVAĆA SOBA 1	14.49	1.0	14.49
4	SPAVAĆA SOBA 2	9.01	1.0	9.01
5	HODNIK	2.75	1.0	2.75
6	DEGAŽMAN	3.84	1.0	3.84
7	KUPAONICA	4.50	1.0	4.50
8	TOALET	2.02	1.0	2.02
9	LOĐA	11.58	0.75	8.69
UKUPNA NETO PRODAJNA POVRŠINA				71.73

POZICIJA NA ETAŽI

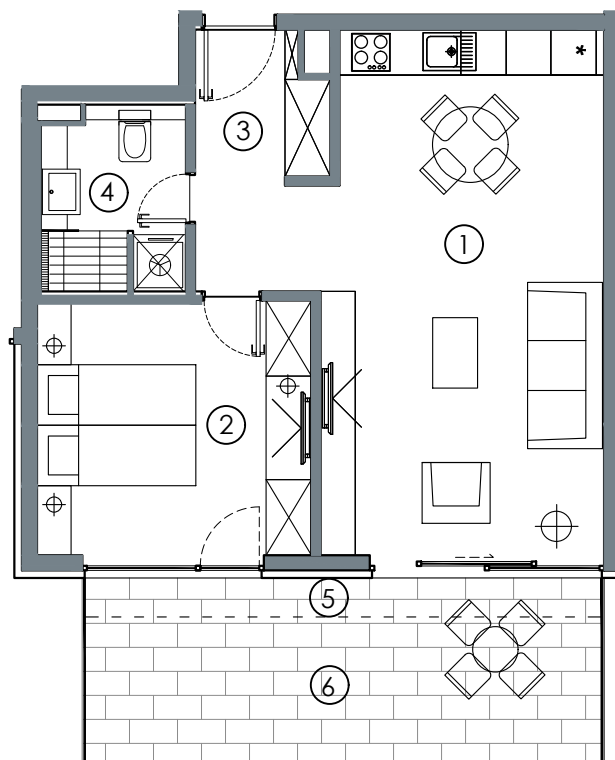


JEDNOSOBNI STAN S LOĐOM

BROJ STANA:

KAT:

UKUPNO NETO POVRŠINA:

A 18**4. KAT****P=53.00m²**

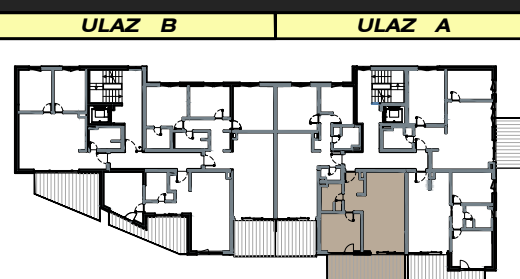
POZICIJA STANA U OBJEKTU



REKAPITULACIJA POVRŠINA

BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ²	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ²
1	DNEVNI BORAVAK, KUHINJA I BLAGOVAONICA	26.42	1.0	26.42
2	SPAVAĆA SOBA	12.23	1.0	12.23
3	HODNIK	5.07	1.0	5.07
4	KUPAONICA	4.62	1.0	4.62
5	BALKON (NATKRIVEN)	1.38	0.5	0.69
6	BALKON (NENATKRIVEN)	15.87	0.25	3.97
UKUPNA NETO PRODAJNA POVRŠINA				53.00

POZICIJA NA ETAŽI

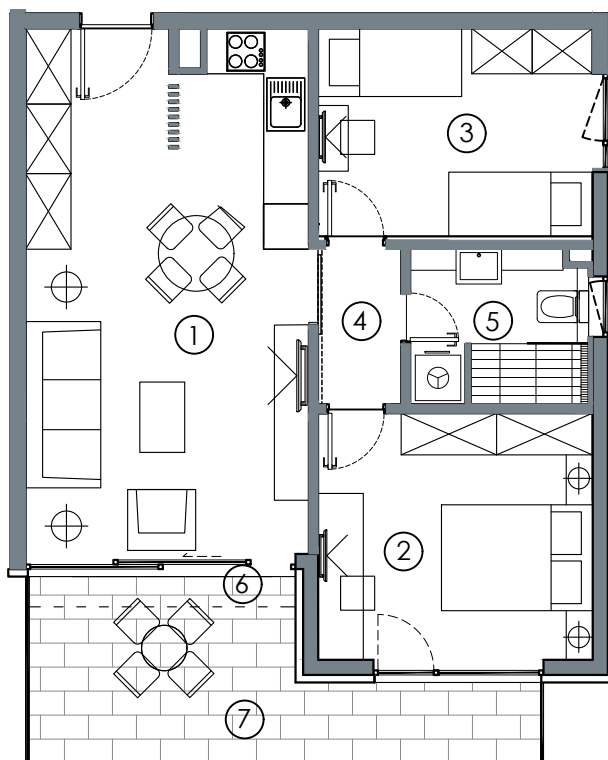


DVOSOBNI STAN S LOĐOM

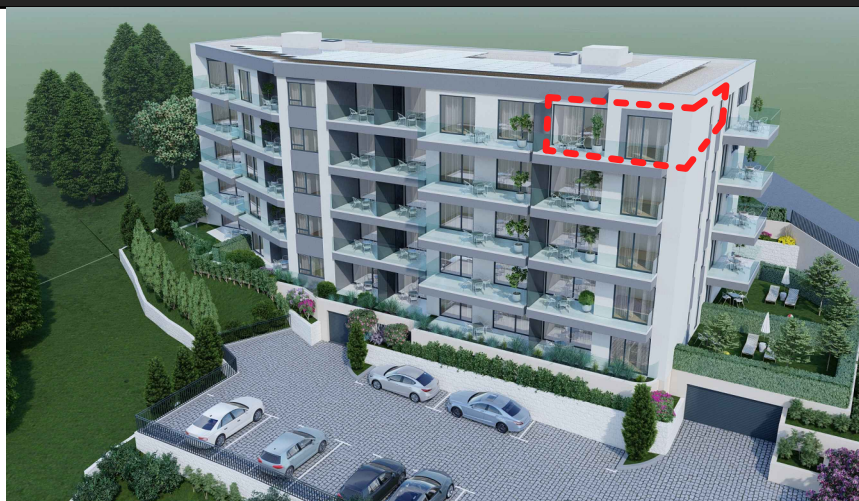
BROJ STANA:

KAT:

UKUPNO NETO POVRŠINA:

A 19**2. KAT****P=58.55m²**

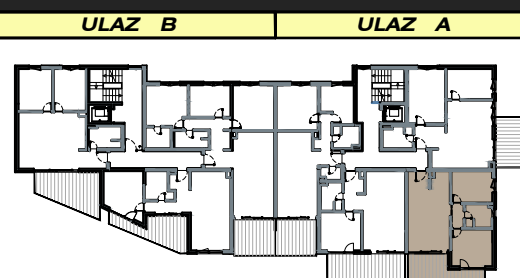
POZICIJA STANA U OBJEKTU



REKAPITULACIJA POVRŠINA

BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ²	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ²
1	DNEVNI BORAVAK, KUHINJA I BLAGOVAONICA	25.93	1.0	25.93
2	SPAVAĆA SOBA 1	11.84	1.0	11.84
3	SPAVAĆA SOBA 2	10.17	1.0	10.17
4	DEGAŽMAN	2.31	1.0	2.31
5	KUPAONICA	4.80	1.0	4.80
6	LOĐA	0.72	0.75	0.54
7	BALKON	11.83	0.25	2.96
UKUPNA NETO PRODAJNA POVRŠINA				58.55

POZICIJA NA ETAŽI

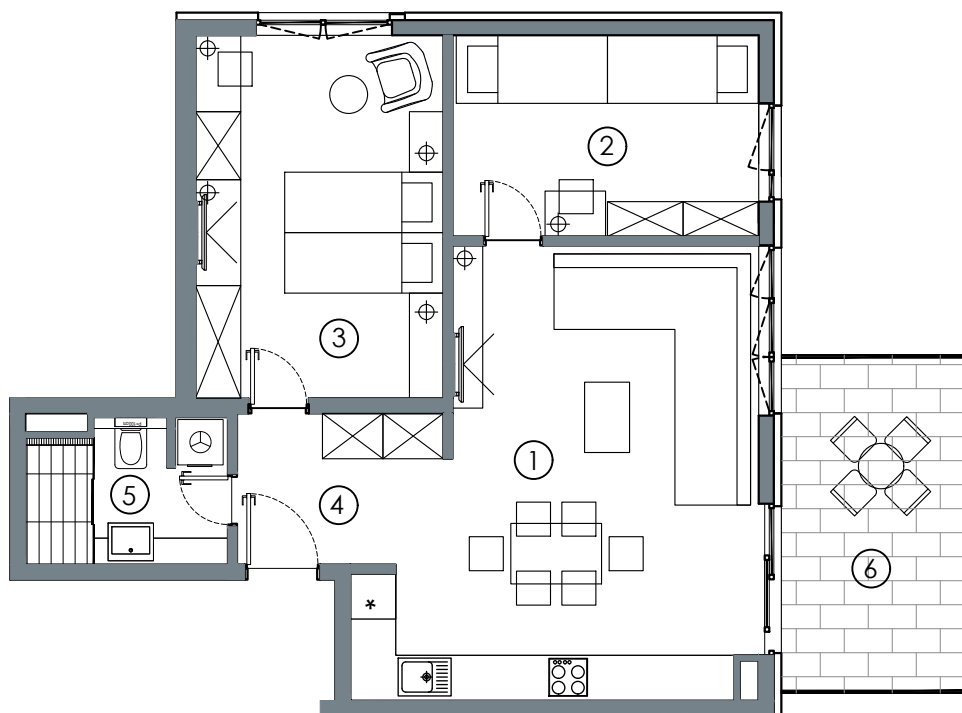


DVOSOBNI STAN S BALKONOM

BROJ STANA:

KAT:

UKUPNO NETO POVRŠINA:

A 20**4. KAT****P=66.40m²**

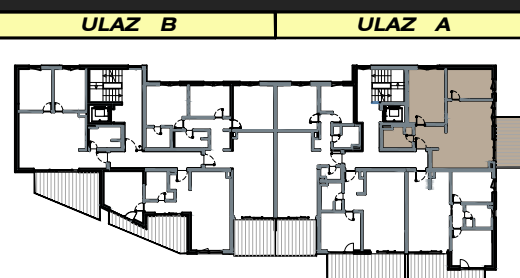
POZICIJA STANA U OBJEKTU



REKAPITULACIJA POVRŠINA

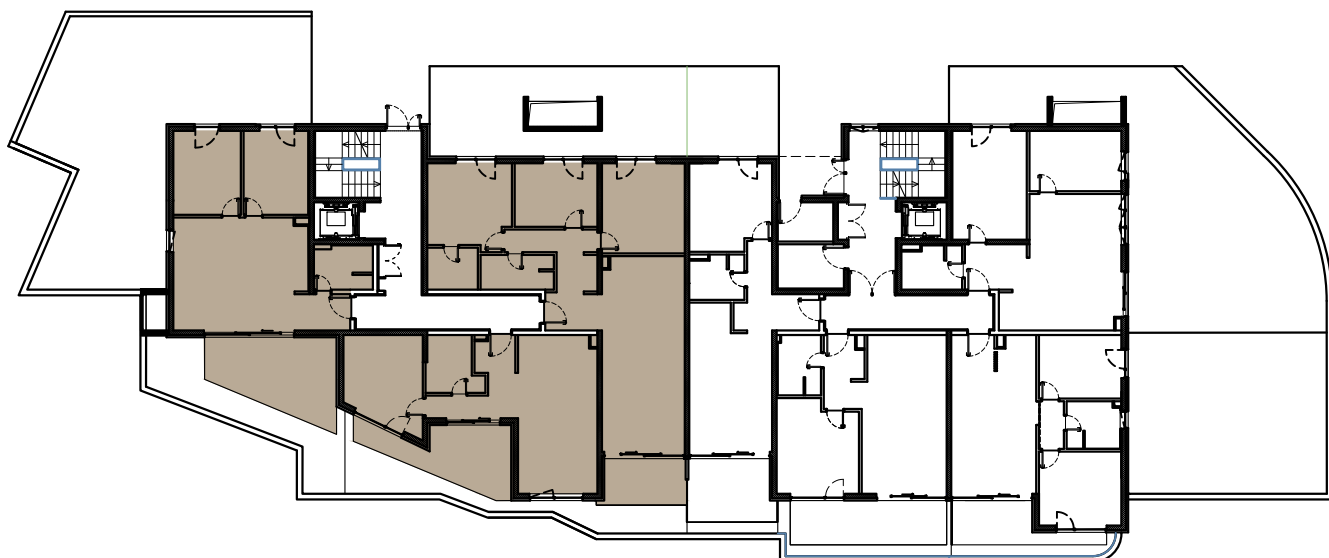
BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ²	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ²
1	DNEVNI BORAVAK, KUHINJA I BLAGOVAONICA	26.72	1.0	26.72
2	SPAVAĆA SOBA 1	10.77	1.0	10.77
3	SPAVAĆA SOBA 2	15.74	1.0	15.74
4	HODNIK	5.46	1.0	5.46
5	KUPAONICA	4.92	1.0	4.92
6	BALKON	11.17	0.25	2.79
UKUPNA NETO PRODAJNA POVRŠINA				66.40

POZICIJA NA ETAŽI



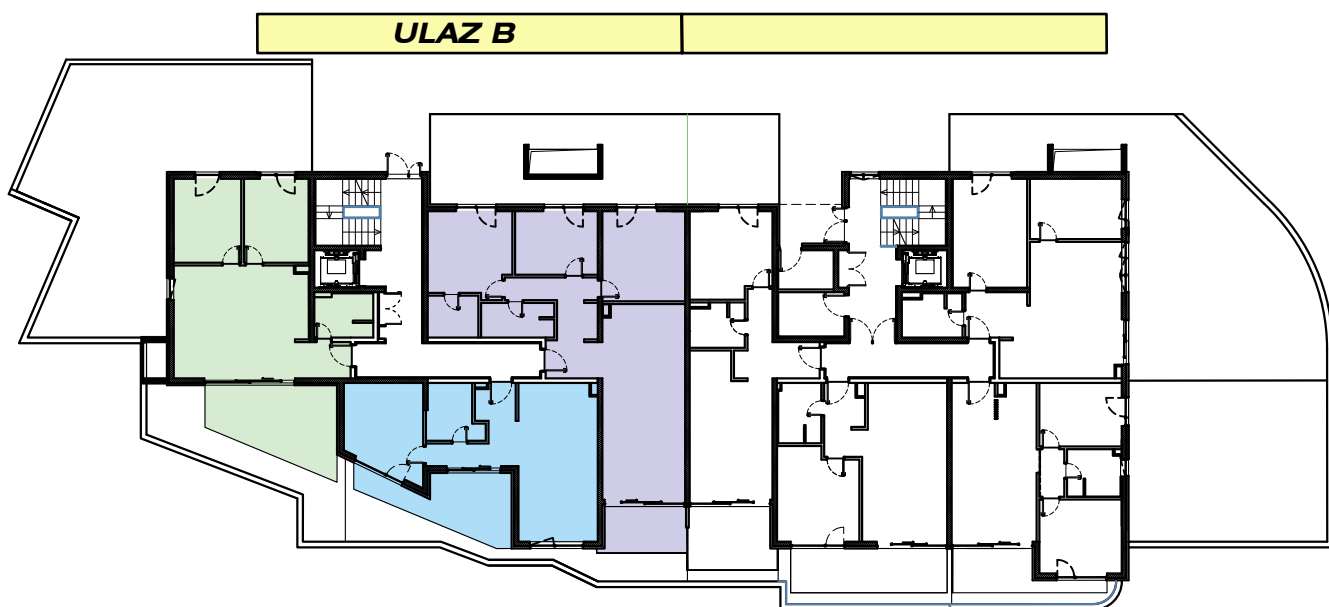
ULAZ B

ULAZ B



REKAPITULACIJA POVRŠINA PRIZEMLJA

REDNI BROJ	BROJ STANA	POVRŠINA /m ²	KOEFICIJENT OBRAČUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ²
1	B 1	99.59	1,0	99.59
2	B 2	60.85	1,0	60.85
3	B 3	81.78	1,0	81.78
UKUPNA NETO PRODAJNA POVRŠINA				242.22



TROSOBNI STAN S TERASOM I VRTOM

BROJ STANA:

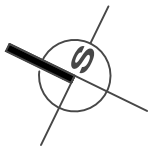
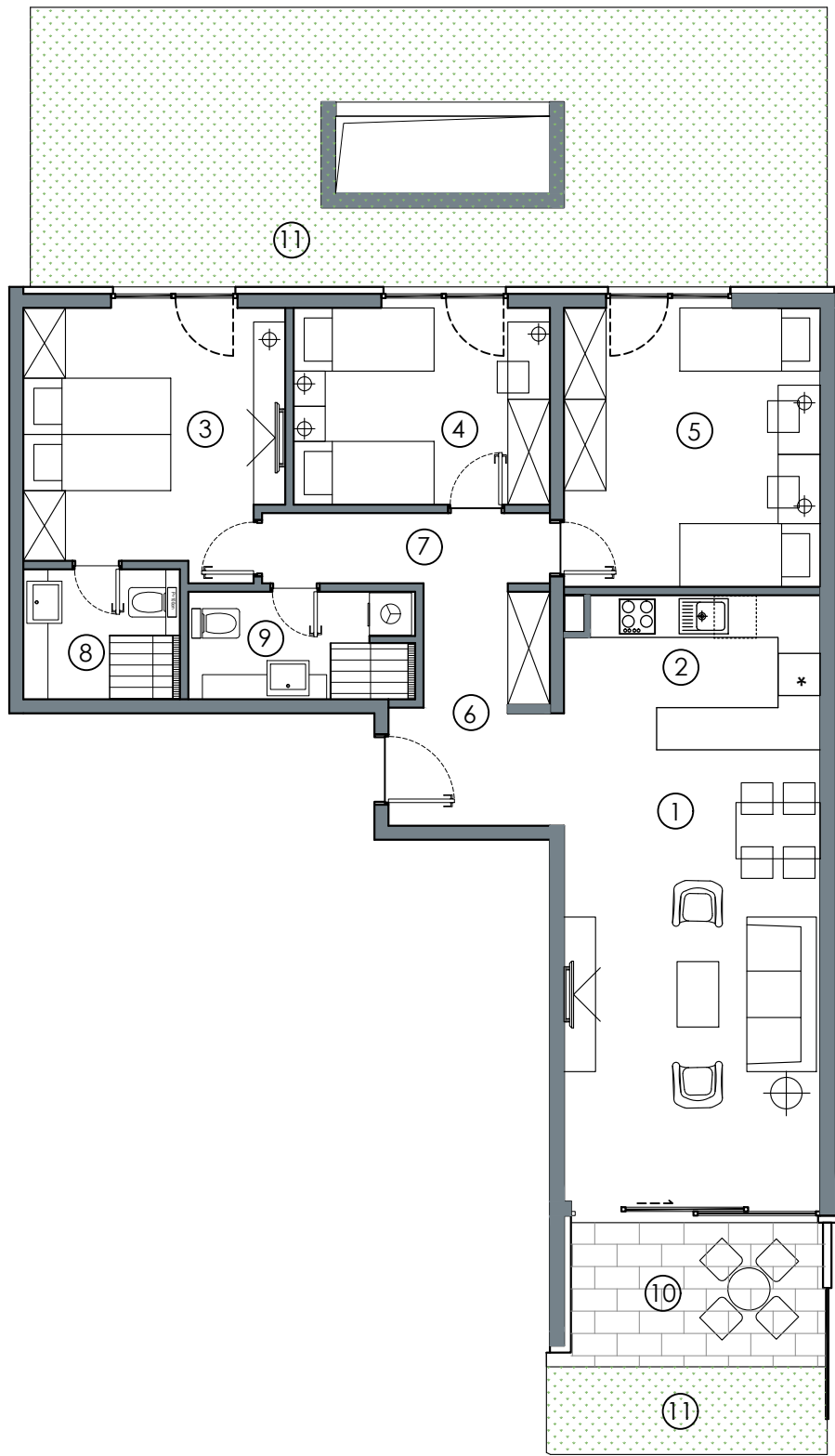
KAT:

UKUPNO NETO POVRŠINA:

B 1

PRIZEMLJE

P=99.59m²



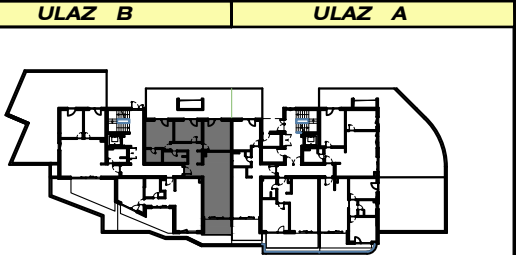
POZICIJA STANA U C



REKAPITULACIJA POVRŠINA

POZICIJA NA ETAŽI

BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ²	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ²
1	DNEVNI BORAVAK I BLAGOVAONICA	25.66	1.0	25.66
2	KUHINJA	5.62	1.0	5.62
3	SPAVAĆA SOBA 1	13.37	1.0	13.37
4	SPAVAĆA SOBA 2	10.22	1.0	10.22
5	SPAVAĆA SOBA 3	14.49	1.0	14.49
6	HODNIK	7.23	1.0	7.23
7	DEGAŽMAN	4.10	1.0	4.10
8	KUPAONICA 1	4.13	1.0	4.13
9	KUPAONICA 2	4.57	1.0	4.57
10	LOĐA	7.47	0.75	5.60
11	VRT (40.00+6.00m ²)	46.00	0.1	4.60
UKUPNA NETO PRODAJNA POVRŠINA				99.59

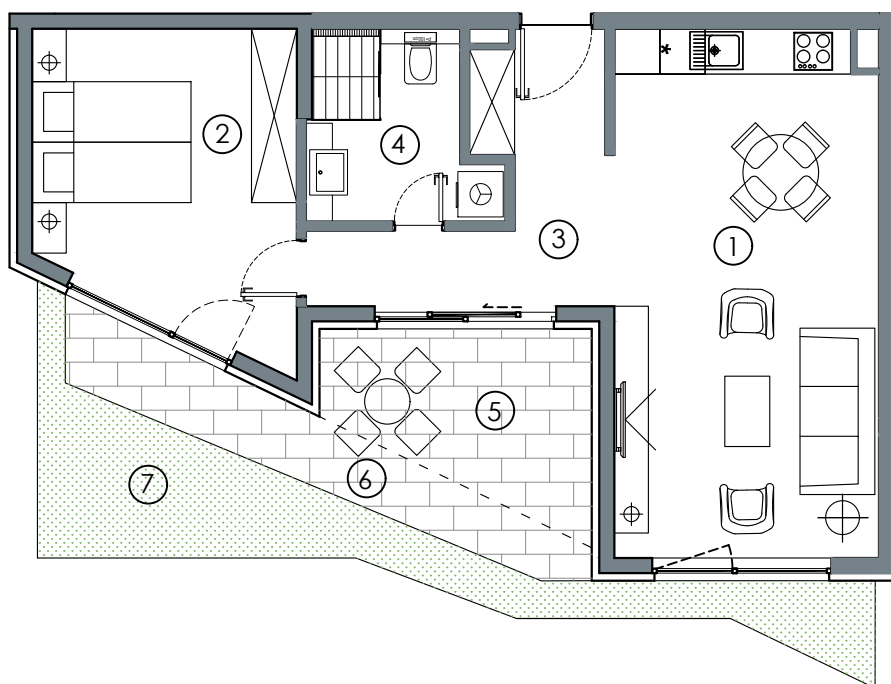


JEDNOSOBNI STAN STAN S TERASOM I VRTOM

BROJ STANA:

KAT:

UKUPNO NETO POVRŠINA:

B 2**PRIZEMLJE****P=60.85m²**

POZICIJA STANA U OBJEKTU



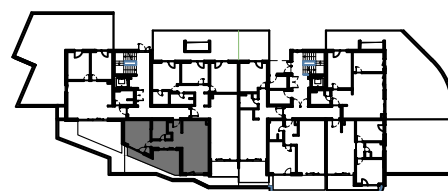
REKAPITULACIJA POVRŠINA

BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ²	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ²
1	DNEVNI BORAVAK, KUHINJA I BLAGOVAONICA	24.52	1.0	24.52
2	SPAVAĆA SOBA 1	13.34	1.0	13.34
3	HODNIK	8.00	1.0	8.00
4	KUPAONICA	5.56	1.0	5.56
5	LOĐA	7.30	0.75	5.48
6	TERASA	4.96	0.5	2.48
7	VRT	14.72	0.1	1.47
UKUPNA NETO PRODAJNA POVRŠINA				60.85

POZICIJA NA ETAŽI

ULAZ B

ULAZ A



DVOSOBNI STAN S TERASOM I VRTOM

BROJ STANA:

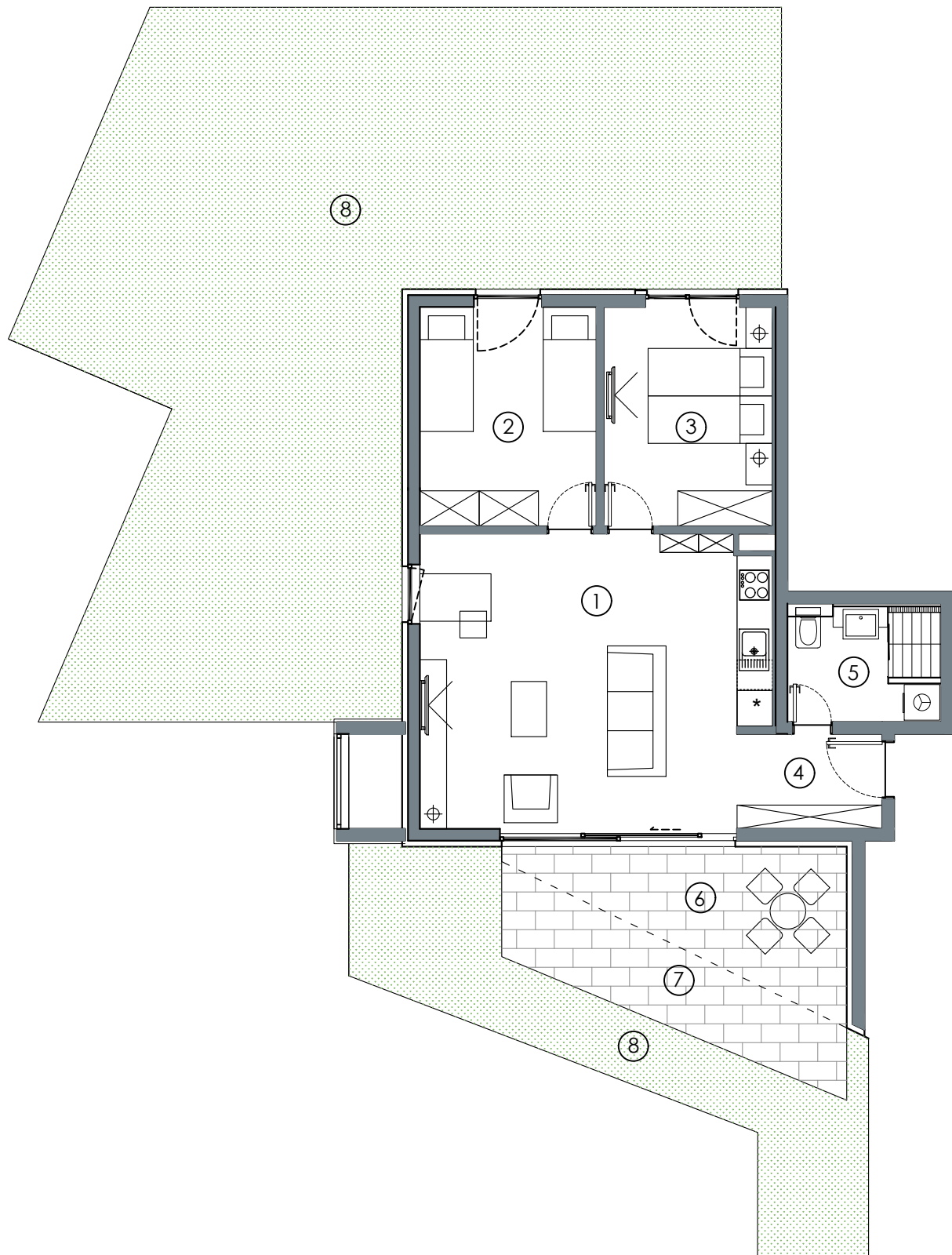
KAT:

UKUPNO NETO POVRŠINA:

B 3

PRIZEMLJE

P=81.78m²



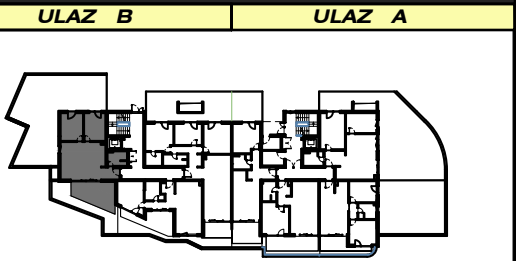
POZICIJA STANA U OBJEKTU



REKAPITULACIJA POVRŠINA

POZICIJA NA ETAŽI

BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ²	KOEFICIJENT OBRAČUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ²
1	DNEVNI BORAVAK, KUHINJA I BLAGOVAONICA	28.36	1.0	28.36
2	SPAVAĆA SOBA 1	11.03	1.0	11.03
3	SPAVAĆA SOBA 2	10.55	1.0	10.55
4	HODNIK	3.92	1.0	3.92
5	KUPAONICA	4.85	1.0	4.85
6	LOBA	9.63	0.75	7.22
7	TERASA	8.21	0.5	4.11
8	VRT	117.44	0.1	11.74
UKUPNA NETO PRODAJNA POVRŠINA				81.78



REKAPITULACIJA POVRŠINA 1. KATA

REDNI BROJ	BROJ STANA	POVRŠINA /m ²	KOEFICIJENT OBRAČUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ²
1	B 4	93.88	1.0	93.88
2	B 5	59.38	1.0	59.38
3	B 6	70.62	1.0	70.62
UKUPNA NETO PRODAJNA POVRŠINA				223.88

ULAZ B

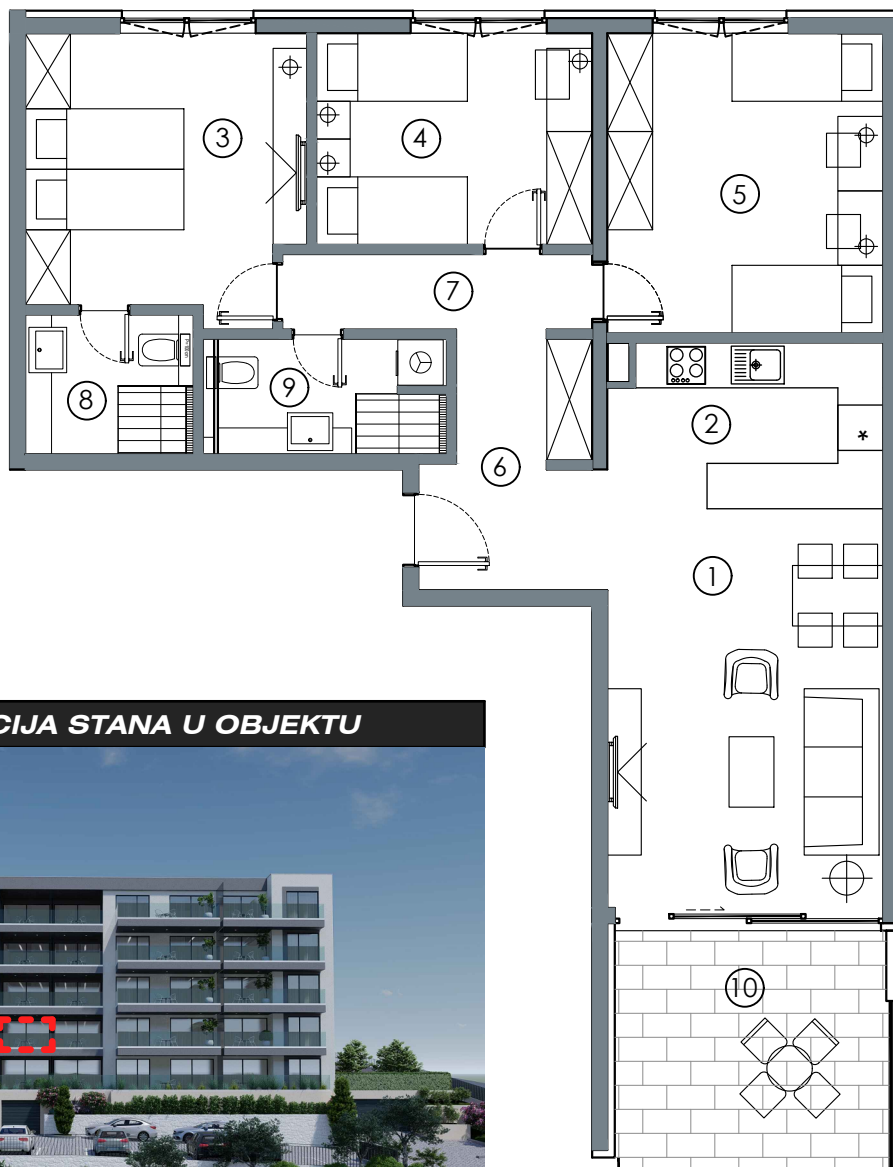


TROSOBNI STAN S LOĐOM

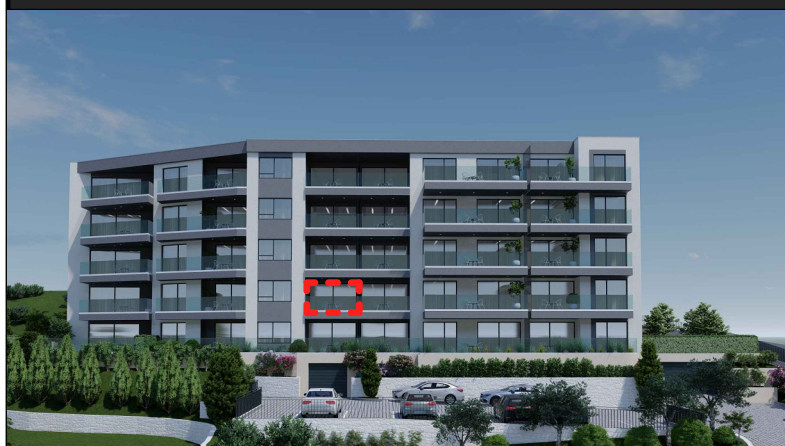
BROJ STANA:

KAT:

UKUPNO NETO POVRŠINA:

B 4**1. KAT****P=93.88m²**

POZICIJA STANA U OBJEKTU



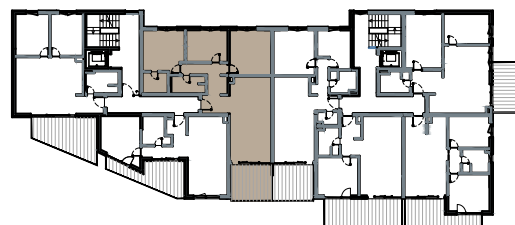
REKAPITULACIJA POVRŠINA

BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ²	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ²
1	DNEVNI BORAVAK I BLAGOVAONICA	21.46	1.0	21.46
2	KUHINJA	5.62	1.0	5.62
3	SPAVAĆA SOBA 1	13.37	1.0	13.37
4	SPAVAĆA SOBA 2	10.22	1.0	10.22
5	SPAVAĆA SOBA 3	14.49	1.0	14.49
6	HODNIK	7.23	1.0	7.23
7	DEGAŽMAN	4.10	1.0	4.10
8	KUPAONICA 1	4.13	1.0	4.13
9	KUPAONICA 2	4.57	1.0	4.57
10	LOĐA	11.58	0.75	8.69
UKUPNA NETO PRODAJNA POVRŠINA				93.88

POZICIJA NA ETAŽI

ULAZ B

ULAZ A

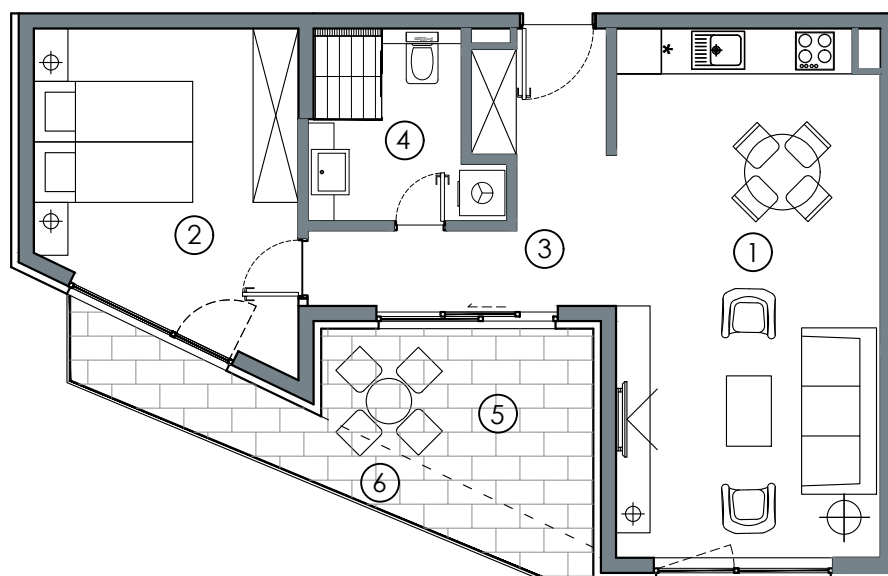


JEDNOSOBNI STAN S LOĐOM

BROJ STANA:

KAT:

UKUPNO NETO POVRŠINA:

B 5**1. KAT****P=59.38m²**

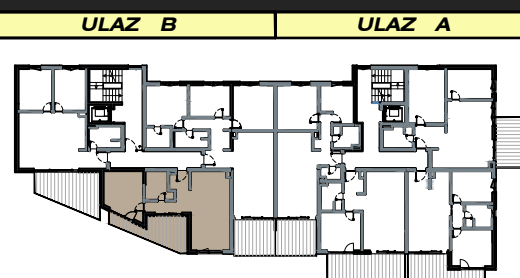
POZICIJA STANA U OBJEKTU



REKAPITULACIJA POVRŠINA

BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ²	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ²
1	DNEVNI BORAVAK, KUHINJA I BLAGOVAONICA	24.52	1.0	24.52
2	SPAVAĆA SOBA	13.34	1.0	13.34
3	HODNIK	8.00	1.0	8.00
4	KUPAONICA	5.56	1.0	5.56
5	LOĐA	7.30	0.75	5.48
6	BALKON	4.96	0.5	2.48
UKUPNA NETO PRODAJNA POVRŠINA				59.38

POZICIJA NA ETAŽI

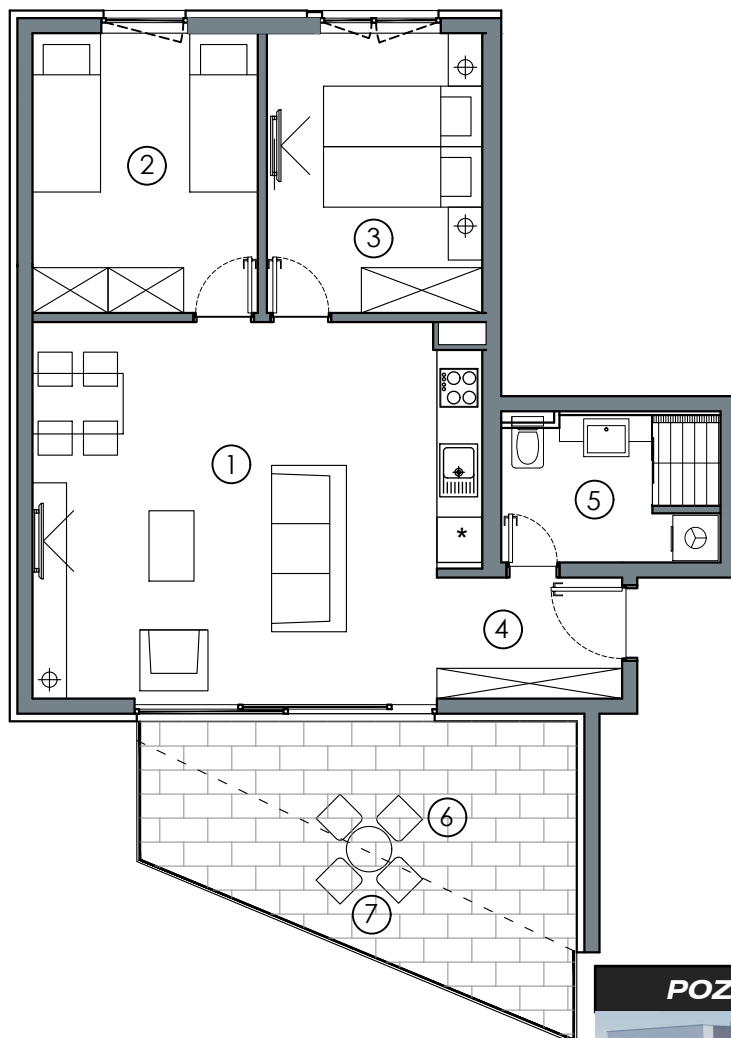


DVOSOBNI STAN S LOĐOM

BROJ STANA:

KAT:

UKUPNO NETO POVRŠINA:

B 6**1. KAT****P=70.62m²**

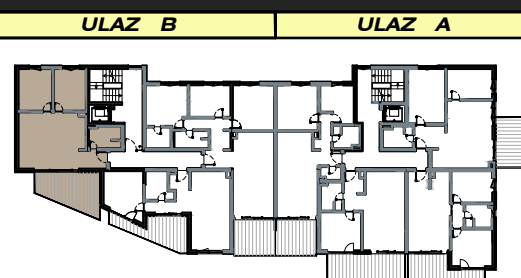
POZICIJA STANA U OBJEKTU



REKAPITULACIJA POVRŠINA

BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ²	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ²
1	DNEVNI BORAVAK, KUHINJA I BLAGOVAONICA	28.36	1.0	28.36
2	SPAVAĆA SOBA 1	11.03	1.0	11.03
3	SPAVAĆA SOBA 2	10.55	1.0	10.55
4	HODNIK	3.92	1.0	3.92
5	KUPAONICA	5.43	1.0	5.43
6	LOĐA	9.63	0.75	7.22
7	BALKON	8.21	0.5	4.11
UKUPNA NETO PRODAJNA POVRŠINA				70.62

POZICIJA NA ETAŽI



REKAPITULACIJA POVRŠINA 2. KATA

REDNI BROJ	BROJ STANA	POVRŠINA /m ²	KOEFICIJENT OBRAČUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ²
1	B 7	93.88	1.0	93.88
2	B 8	59.38	1.0	59.38
3	B 9	70.62	1.0	70.62
UKUPNA NETO PRODAJNA POVRŠINA				223.88

ULAZ B

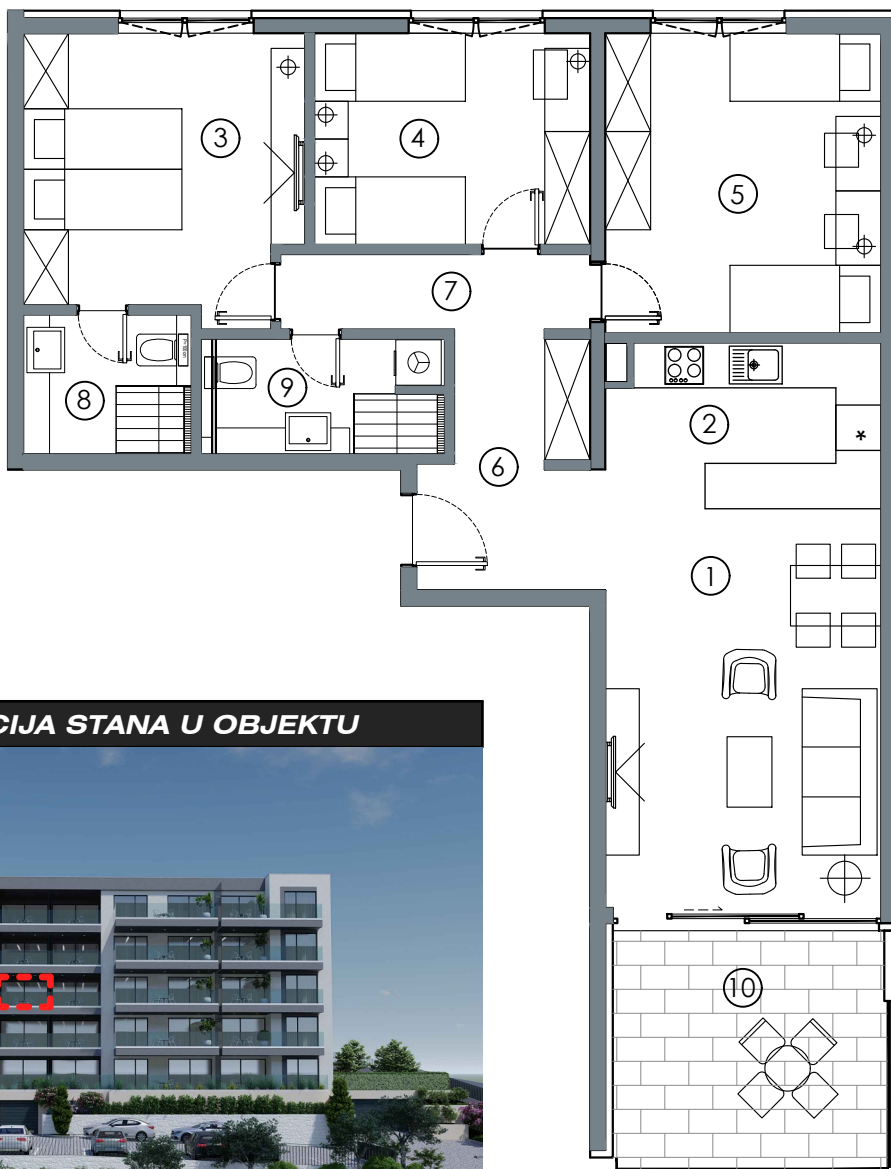


TROSOBNI STAN S LOĐOM

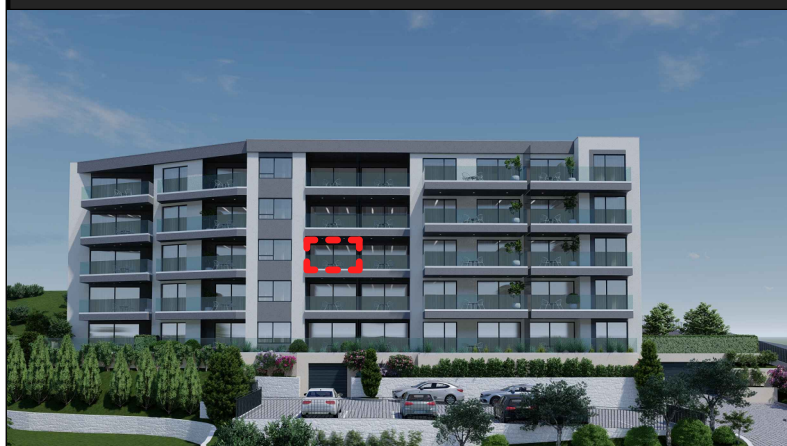
BROJ STANA:

KAT:

UKUPNO NETO POVRŠINA:

B 7**2. KAT****P=93.88m²**

POZICIJA STANA U OBJEKTU



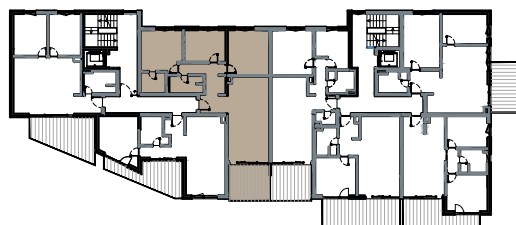
REKAPITULACIJA POVRŠINA

BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ²	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ²
1	DNEVNI BORAVAK I BLAGOVAONICA	21.46	1.0	21.46
2	KUHINJA	5.62	1.0	5.62
3	SPAVAĆA SOBA 1	13.37	1.0	13.37
4	SPAVAĆA SOBA 2	10.22	1.0	10.22
5	SPAVAĆA SOBA 3	14.49	1.0	14.49
6	HODNIK	7.23	1.0	7.23
7	DEGAŽMAN	4.10	1.0	4.10
8	KUPAONICA 1	4.13	1.0	4.13
9	KUPAONICA 2	4.57	1.0	4.57
10	LOĐA	11.58	0.75	8.69
UKUPNA NETO PRODAJNA POVRŠINA				93.88

POZICIJA NA ETAŽI

ULAZ B

ULAZ A

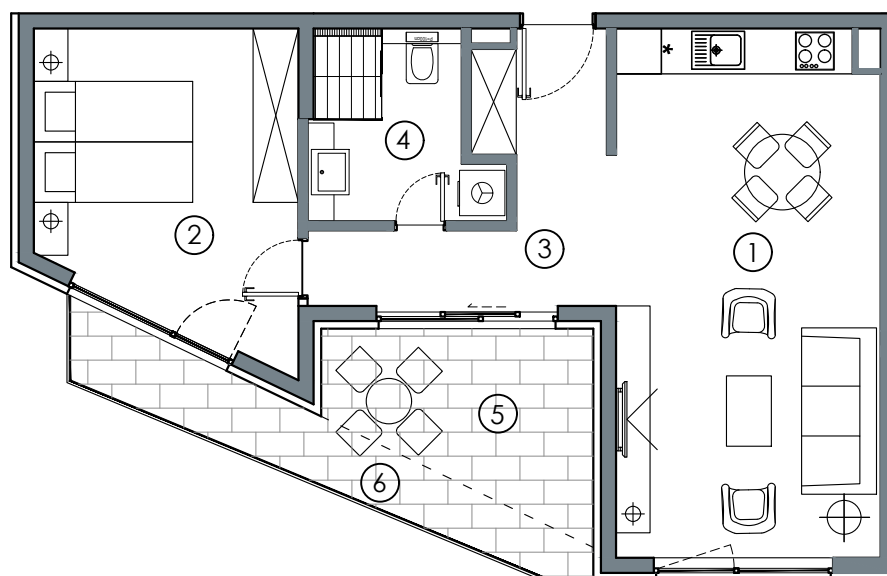


JEDNOSOBNI STAN S LOĐOM

BROJ STANA:

KAT:

UKUPNO NETO POVRŠINA:

B 8**2. KAT****P=59.38m²**

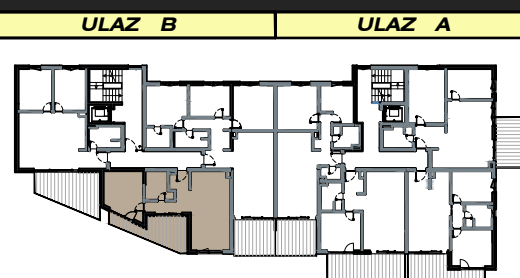
POZICIJA STANA U OBJEKTU



REKAPITULACIJA POVRŠINA

BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ²	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ²
1	DNEVNI BORAVAK, KUHINJA I BLAGOVAONICA	24.52	1.0	24.52
2	SPAVAĆA SOBA	13.34	1.0	13.34
3	HODNIK	8.00	1.0	8.00
4	KUPAONICA	5.56	1.0	5.56
5	LOĐA	7.30	0.75	5.48
6	BALKON	4.96	0.5	2.48
UKUPNA NETO PRODAJNA POVRŠINA				59.38

POZICIJA NA ETAŽI

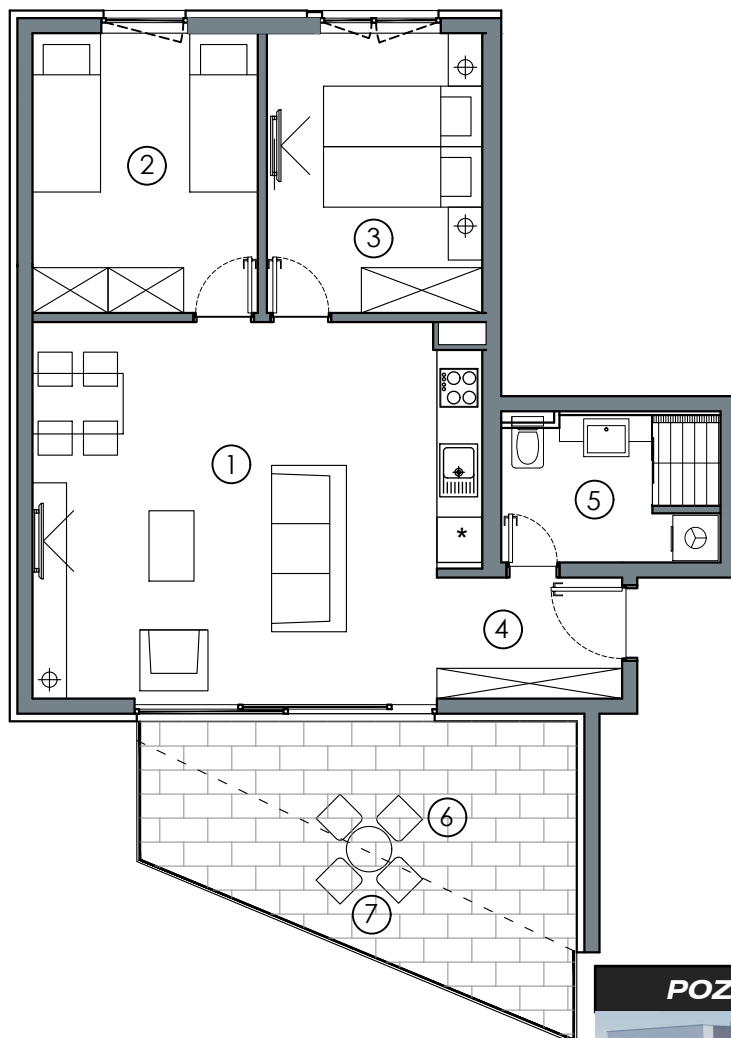


DVOSOBNI STAN S LOĐOM

BROJ STANA:

KAT:

UKUPNO NETO POVRŠINA:

B 9**2. KAT****P=70.62m²**

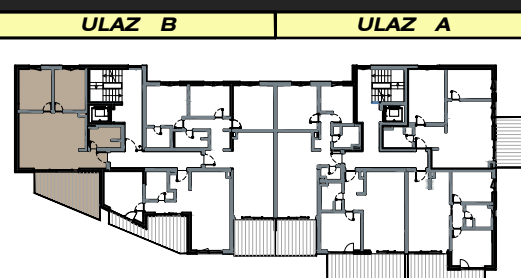
POZICIJA STANA U OBJEKTU



REKAPITULACIJA POVRŠINA

BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ²	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ²
1	DNEVNI BORAVAK, KUHINJA I BLAGOVAONICA	28.36	1.0	28.36
2	SPAVAĆA SOBA 1	11.03	1.0	11.03
3	SPAVAĆA SOBA 2	10.55	1.0	10.55
4	HODNIK	3.92	1.0	3.92
5	KUPAONICA	5.43	1.0	5.43
6	LOĐA	9.63	0.75	7.22
7	BALKON	8.21	0.5	4.11
UKUPNA NETO PRODAJNA POVRŠINA				70.62

POZICIJA NA ETAŽI



REKAPITULACIJA POVRŠINA 3. KATA

REDNI BROJ	BROJ STANA	POVRŠINA /m ²	KOEFICIJENT OBRAČUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ²
1	B 10	93.88	1.0	93.88
2	B 11	59.38	1.0	59.38
3	B 12	70.62	1.0	70.62
UKUPNA NETO PRODAJNA POVRŠINA				223.88

ULAZ B

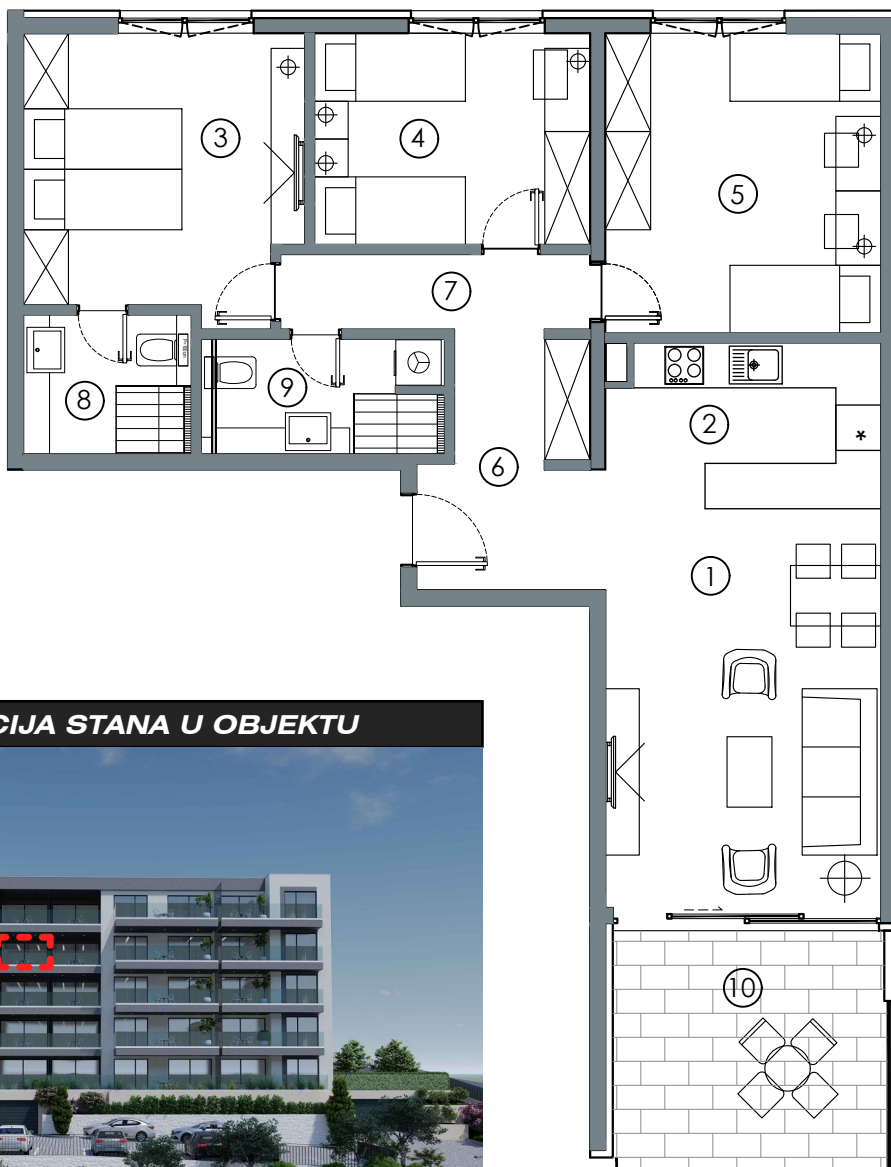


TROSOBNI STAN S LOĐOM

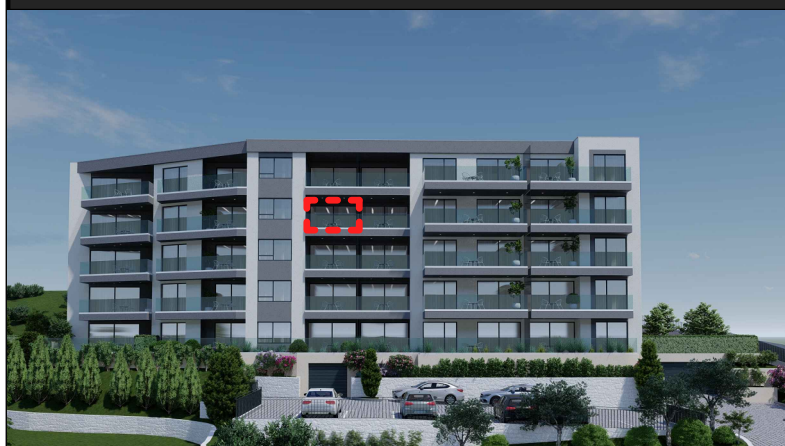
BROJ STANA:

KAT:

UKUPNO NETO POVRŠINA:

B 10**3. KAT****P=93.88m²**

POZICIJA STANA U OBJEKTU



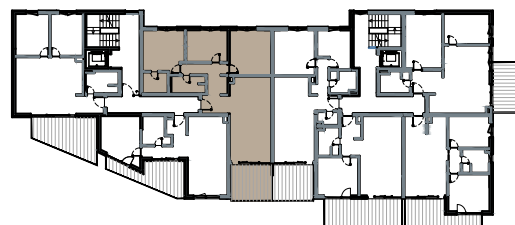
REKAPITULACIJA POVRŠINA

BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ²	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ²
1	DNEVNI BORAVAK I BLAGOVAONICA	21.46	1.0	21.46
2	KUHINJA	5.62	1.0	5.62
3	SPAVAĆA SOBA 1	13.37	1.0	13.37
4	SPAVAĆA SOBA 2	10.22	1.0	10.22
5	SPAVAĆA SOBA 3	14.49	1.0	14.49
6	HODNIK	7.23	1.0	7.23
7	DEGAŽMAN	4.10	1.0	4.10
8	KUPAONICA 1	4.13	1.0	4.13
9	KUPAONICA 2	4.57	1.0	4.57
10	LOĐA	11.58	0.75	8.69
UKUPNA NETO PRODAJNA POVRŠINA				93.88

POZICIJA NA ETAŽI

ULAZ B

ULAZ A

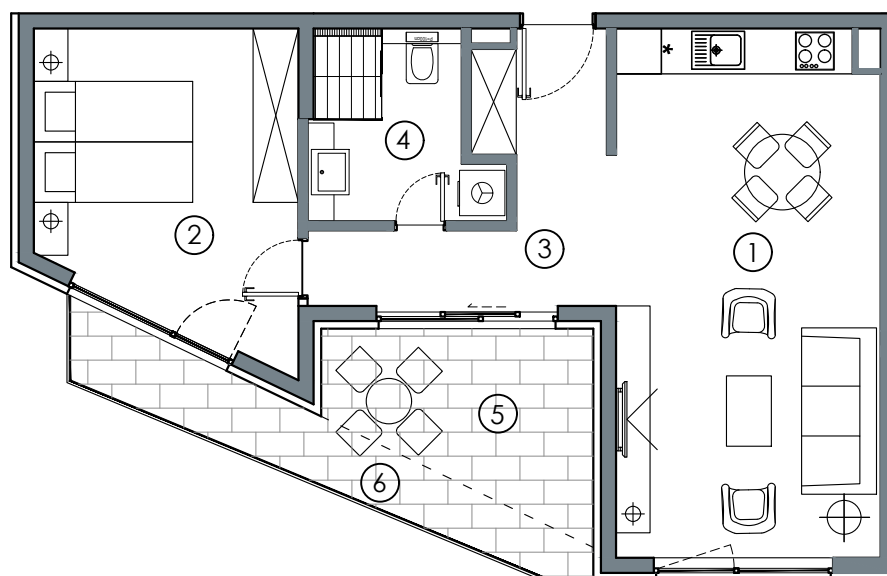


JEDNOSOBNI STAN S LOĐOM

BROJ STANA:

KAT:

UKUPNO NETO POVRŠINA:

B 11**3. KAT****P=59.38m²**

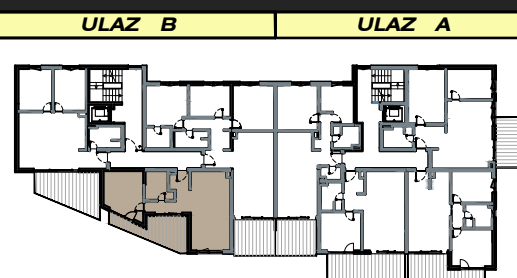
POZICIJA STANA U OBJEKTU



REKAPITULACIJA POVRŠINA

BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ²	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ²
1	DNEVNI BORAVAK, KUHINJA I BLAGOVAONICA	24.52	1.0	24.52
2	SPAVAĆA SOBA	13.34	1.0	13.34
3	HODNIK	8.00	1.0	8.00
4	KUPAONICA	5.56	1.0	5.56
5	LOĐA	7.30	0.75	5.48
6	BALKON	4.96	0.5	2.48
UKUPNA NETO PRODAJNA POVRŠINA				59.38

POZICIJA NA ETAŽI

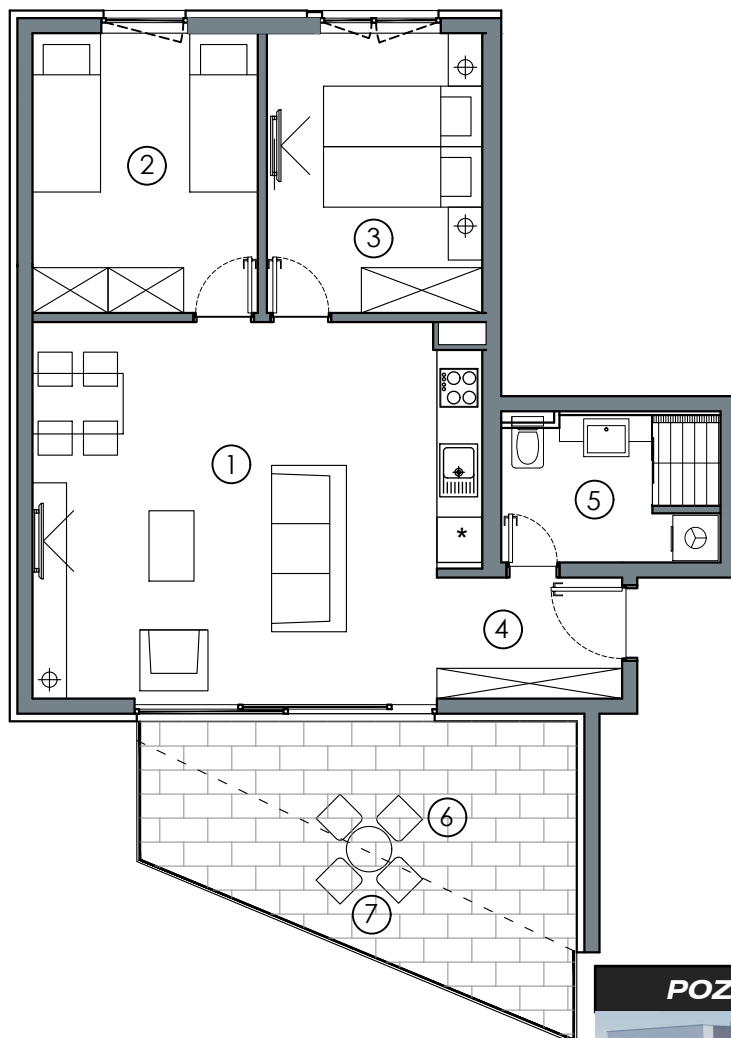


DVOSOBNI STAN S LOĐOM

BROJ STANA:

KAT:

UKUPNO NETO POVRŠINA:

B 12**3. KAT****P=70.62m²**

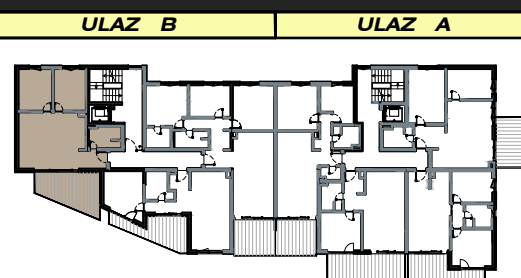
POZICIJA STANA U OBJEKTU



REKAPITULACIJA POVRŠINA

BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ²	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ²
1	DNEVNI BORAVAK, KUHINJA I BLAGOVAONICA	28.36	1.0	28.36
2	SPAVAĆA SOBA 1	11.03	1.0	11.03
3	SPAVAĆA SOBA 2	10.55	1.0	10.55
4	HODNIK	3.92	1.0	3.92
5	KUPAONICA	5.43	1.0	5.43
6	LOĐA	9.63	0.75	7.22
7	BALKON	8.21	0.5	4.11
UKUPNA NETO PRODAJNA POVRŠINA				70.62

POZICIJA NA ETAŽI



REKAPITULACIJA POVRŠINA 4. KATA

REDNI BROJ	BROJ STANA	POVRŠINA /m ²	KOEFICIJENT OBRAČUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ²
1	B 13	93.88	1.0	93.88
2	B 14	59.48	1.0	59.48
3	B 15	69.38	1.0	69.38
UKUPNA NETO PRODAJNA POVRŠINA				222.74

ULAZ B

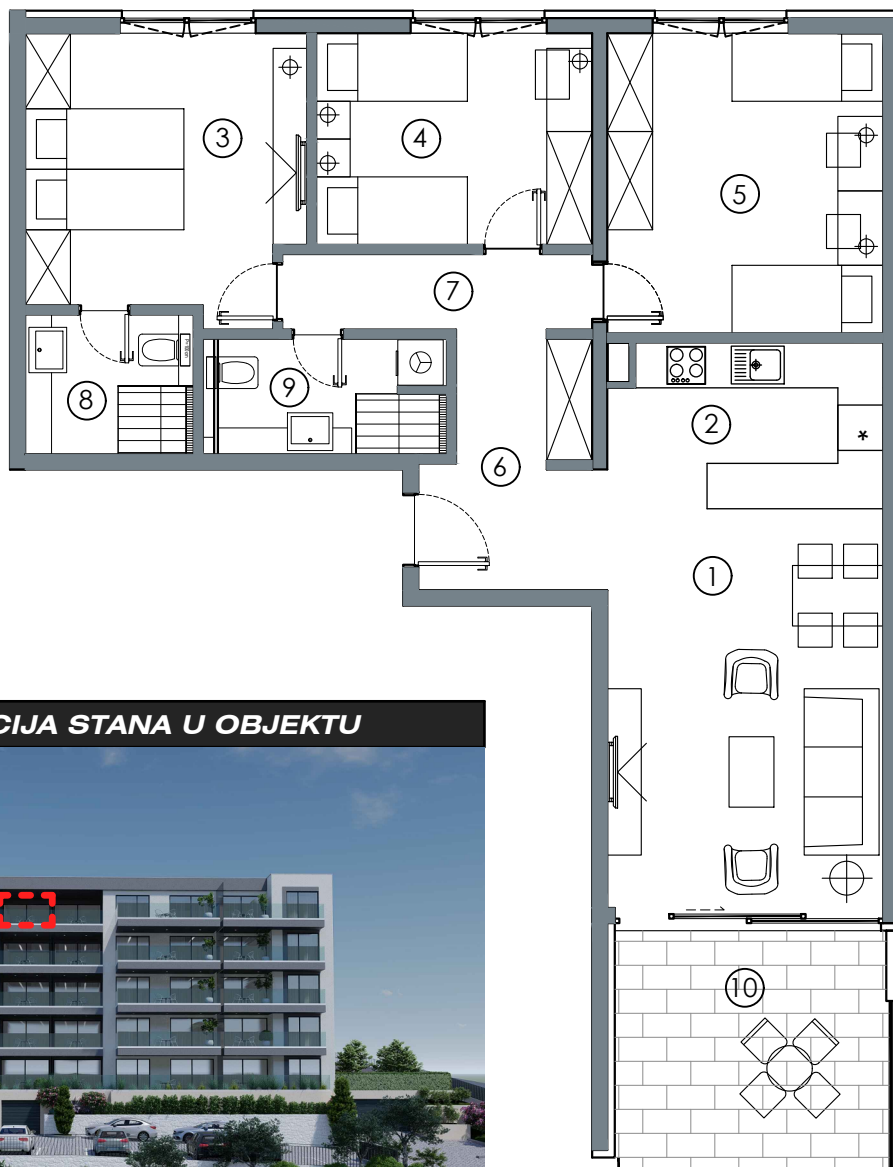


TROSOBNI STAN S LOĐOM

BROJ STANA:

KAT:

UKUPNO NETO POVRŠINA:

B 13**4. KAT****P=93.88m²**

POZICIJA STANA U OBJEKTU



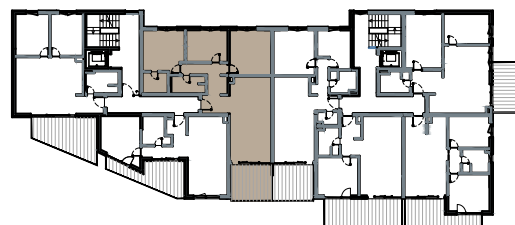
REKAPITULACIJA POVRŠINA

BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ²	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ²
1	DNEVNI BORAVAK I BLAGOVAONICA	21.46	1.0	21.46
2	KUHINJA	5.62	1.0	5.62
3	SPAVAĆA SOBA 1	13.37	1.0	13.37
4	SPAVAĆA SOBA 2	10.22	1.0	10.22
5	SPAVAĆA SOBA 3	14.49	1.0	14.49
6	HODNIK	7.23	1.0	7.23
7	DEGAŽMAN	4.10	1.0	4.10
8	KUPAONICA 1	4.13	1.0	4.13
9	KUPAONICA 2	4.57	1.0	4.57
10	LOĐA	11.58	0.75	8.69
UKUPNA NETO PRODAJNA POVRŠINA				93.88

POZICIJA NA ETAŽI

ULAZ B

ULAZ A

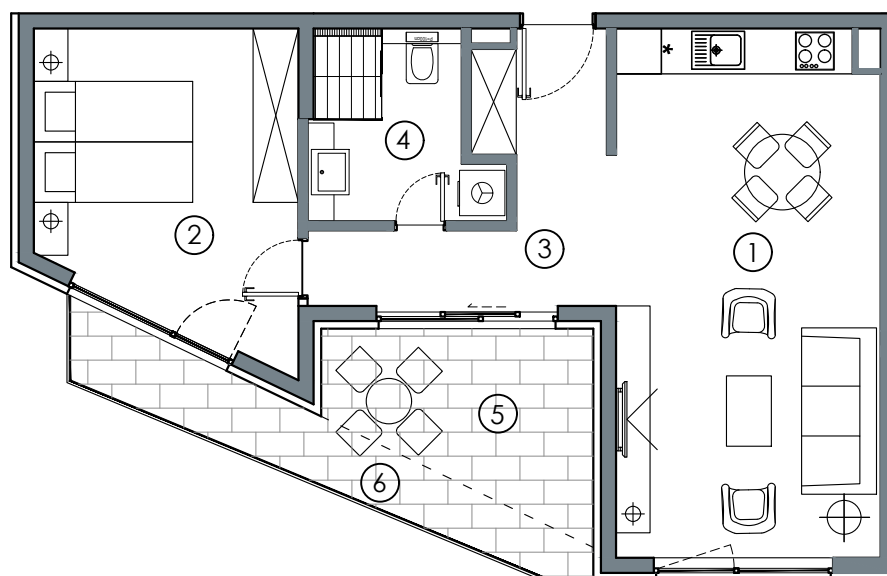


JEDNOSOBNI STAN S LOĐOM

BROJ STANA:

KAT:

UKUPNO NETO POVRŠINA:

B 14**4. KAT****P=59.48m²**

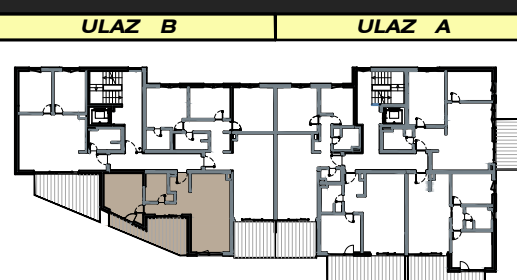
POZICIJA STANA U OBJEKTU



REKAPITULACIJA POVRŠINA

BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ²	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ²
1	DNEVNI BORAVAK, KUHINJA I BLAGOVAONICA	24.52	1.0	24.52
2	SPAVAĆA SOBA	13.34	1.0	13.34
3	HODNIK	8.00	1.0	8.00
4	KUPAONICA	5.56	1.0	5.56
5	LOĐA	9.23	0.75	6.92
6	BALKON	4.56	0.25	1.14
UKUPNA NETO PRODAJNA POVRŠINA				59.48

POZICIJA NA ETAŽI

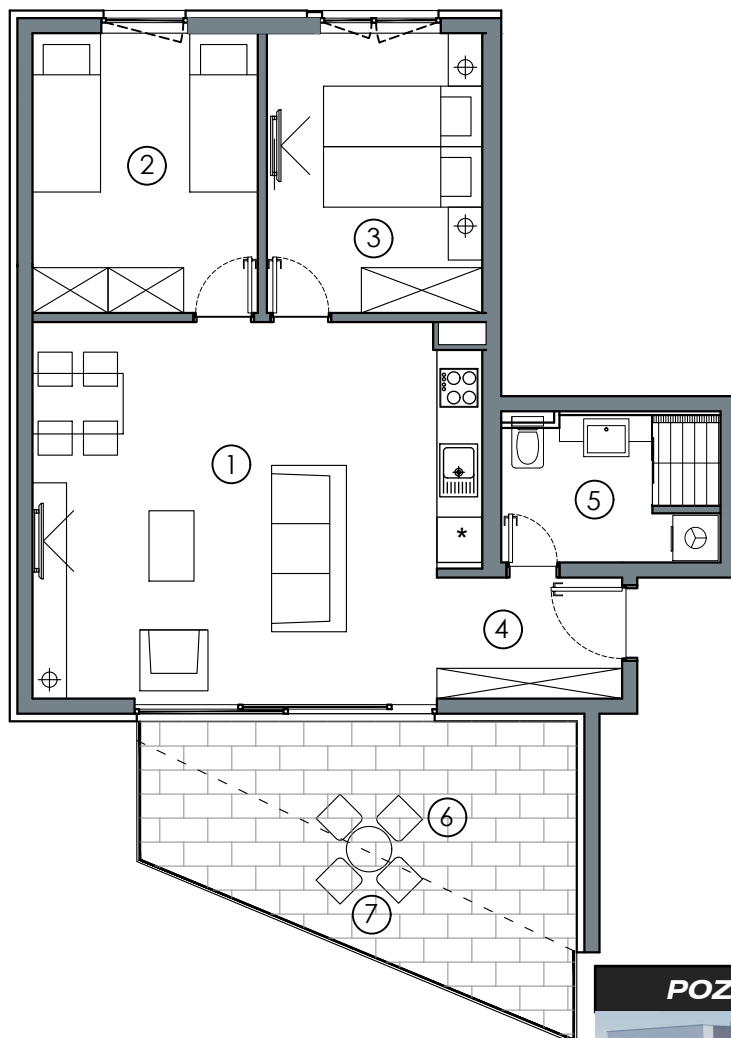


DVOSOBNI STAN S LOĐOM

BROJ STANA:

KAT:

UKUPNO NETO POVRŠINA:

B 15**4. KAT****P=69.38m²**

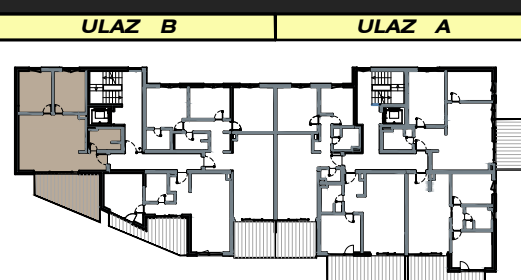
POZICIJA STANA U OBJEKTU



REKAPITULACIJA POVRŠINA

BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ²	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ²
1	DNEVNI BORAVAK, KUHINJA I BLAGOVAONICA	28.36	1.0	28.36
2	SPAVAĆA SOBA 1	11.03	1.0	11.03
3	SPAVAĆA SOBA 2	10.55	1.0	10.55
4	HODNIK	3.92	1.0	3.92
5	KUPAONICA	5.43	1.0	5.43
6	LOĐA	11.25	0.75	8.44
7	BALKON	6.60	0.25	1.65
UKUPNA NETO PRODAJNA POVRŠINA				69.38

POZICIJA NA ETAŽI



STAMBENI KOMPLEKS "GLAVICA"

Višestambena građevina "3"

SPREMIŠTA

1. The first step in the process of creating a business plan is to conduct a thorough market research. This involves identifying the target market, understanding the needs and preferences of the customers, and analyzing the competitive landscape. Market research can be conducted through various methods, including surveys, interviews, and focus groups. The goal is to gather valuable insights that will inform the business strategy and help in making informed decisions.

2. Once the market research is complete, the next step is to define the business goals and objectives. These should be specific, measurable, achievable, relevant, and time-bound (SMART). The goals should outline the long-term vision of the business, while the objectives should focus on the short-term targets. This step is crucial as it provides a clear direction and purpose for the business plan.

3. The third step is to develop a detailed business strategy. This involves identifying the key areas of focus, such as marketing, sales, and operations, and outlining the specific actions to be taken. The strategy should be tailored to the unique characteristics of the business and the market. It should also consider the resources available and the potential risks involved.

4. The fourth step is to create a financial plan. This involves estimating the costs of the business, determining the revenue streams, and projecting the financial performance over a period of time. The financial plan should include a budget, a cash flow statement, and a break-even analysis. It is essential to be realistic in the financial projections and to have a contingency plan in place for unexpected expenses.

5. The final step is to write the business plan. This involves organizing all the information gathered in the previous steps into a coherent and professional document. The business plan should be written in a clear and concise manner, using simple language and avoiding jargon. It should be a living document that can be updated as the business evolves and new information becomes available.

--

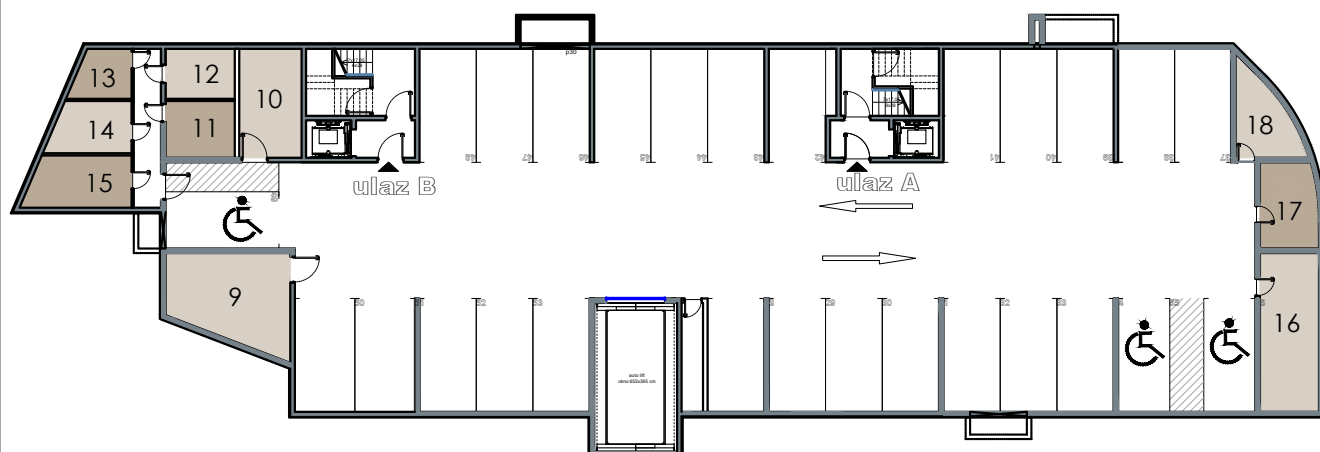
SPREMIŠTA

BROJ SPREMIŠTA NA ETAŽI:

KAT:

10 SPREMIŠTA

PODRUM -2



REKAPITULCIJA

BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ²	KOEFICIJENT OBRAČUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ²
9	SPREMIŠTE 9	20.85	1,0	20.85
10	SPREMIŠTE 10	13.18	1,0	13.18
11	SPREMIŠTE 11	7.63	1,0	7.63
12	SPREMIŠTE 12	6.71	1,0	6.71
13	SPREMIŠTE 13	5.33	1,0	5.33
14	SPREMIŠTE 14	7.87	1,0	7.87
15	SPREMIŠTE 15	10.23	1,0	10.23
16	SPREMIŠTE 16	18.22	1,0	18.22
17	SPREMIŠTE 17	9.58	1,0	9.58
18	SPREMIŠTE 18	8.88	1,0	8.88
UKUPNA NETO PRODAJNA POVRŠINA				108.48

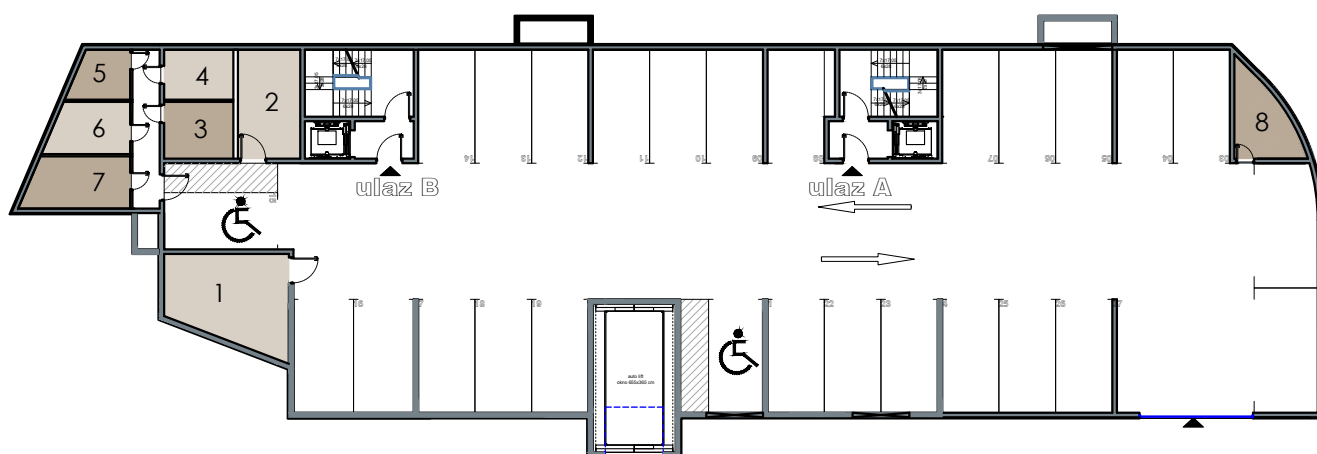
SPREMIŠTA

BROJ SPREMIŠTA NA ETAŽI:

KAT:

8 SPREMIŠTA

PODRUM -1



REKAPITULCIJA

BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ²	KOEFICIJENT OBRAČUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ²
1	SPREMIŠTE 1	20.85	1,0	20.85
2	SPREMIŠTE 2	13.20	1,0	13.20
3	SPREMIŠTE 3	7.63	1,0	7.63
4	SPREMIŠTE 4	6.71	1,0	6.71
5	SPREMIŠTE 5	5.33	1,0	5.33
6	SPREMIŠTE 6	7.87	1,0	7.87
7	SPREMIŠTE 7	10.23	1,0	10.23
8	SPREMIŠTE 8	8.88	1,0	8.88
UKUPNA NETO PRODAJNA POVRŠINA				80.70